



# COMUNE DI VIVARO ROMANO

(Provincia di Roma)

Via Mastro Lavinio, 5

tel. 0774 923002 – fax 0774 923135

## **DETERMINAZIONE n° 16 del 18/04/2012**

**Oggetto: Lavori di “Ristrutturazione e riqualificazione di struttura pubblica (ex scuola Ippolito Cortellessa) finalizzata alla realizzazione di “Casa per ferie” di cui alla lettera d dell’art. 2 del regolamento regionale 24/10/2008 n° 16 sulla disciplina delle strutture Ricettive Extralberghiere.” Art. 122 comma 7 bis del D.Lgs 163/2006.**

**Approvazione dello Stato Finale dei Lavori.**

Premesso che:

- La Regione Lazio ha finanziato l’intervento di cui in oggetto con una quota parte pari ad € 282.508,00 di cui alla D.G.R. n. 604 del 27 luglio 2009, pubblicata sul BURL n. 32 del 28 agosto 2009, e per l’eccedenza pari al 20% dell’importo generale di € 353.135,00 della spesa non copribile con il contributo della Regione Lazio ed ammontante ad € 70.627,00 è a totale carico del bilancio comunale;
- Che la progettazione definitiva-esecutiva dei lavori è stata affidata al geom. Massimo Bresciani;
- Vista la deliberazione di G.C. n° 57 del 17/11/2009 con la quale è stato approvato il progetto definitivo esecutivo per l’importo lavori complessivo di € 353.135,00;
- Vista la determinazione del RS n. 18 del 24/07/2010 di approvazione del verbale di gara e dello schema di contratto;
- Vista l’aggiudicazione dell’appalto alla Ditta Geom. Nicoletti Loreto srl di Sora (FR) che ha offerto un ribasso sull’importo lavori posto a base di gara del 1,050 % per un importo contrattuale di € 261.270,54 più IVA di legge ed inclusi oneri per la sicurezza;
- Visto il contratto di appalto in data 05/08/2010 n. 338 di Rep. stipulato con la Ditta Geom. Nicoletti Loreto srl di Sora (FR) per l’importo complessivo di € 261.270,54 oltre IVA al 10%;
- Visto il verbale di inizio Lavori in data 31/08/2010 regolarmente sottoscritto dalla Ditta e dal D.L.;
- Visto il 1° Sal dei Lavori in data 20/10/2010 per un ammontare al netto del ribasso d’asta e dell’IVA di € 59.905,62 regolarmente sottoscritto dalla Ditta e dal D.L.
- Vista la fattura n. 49 del 03/11/2010 presentata dalla Ditta Geom. Nicoletti Loreto srl di Sora (FR) di € 65.560,00 IVA al 10% inclusa, liquidata con determina n. 30 del 04/11/2010;
- Vista la determina n. 31 del 12/11/2010, di approvazione della Perizia di assestamento;
- Visto il II° Sal dei Lavori in data 06/12/2010 per un ammontare al netto del ribasso d’asta e dell’IVA di € 76.280,00 più IVA al 10% di € 7.628,00 per un importo totale di € 83.908,00 regolarmente sottoscritto dalla Ditta e dal D.L.;

- Vista la fattura n. 62 del 07/12/2010 presentata dalla Ditta Geom. Nicoletti Loreto srl di Sora (FR) di € 76.280,00 più IVA al 10% di € 7.628,00 per un importo totale di € 83.908,00;
- Visto il III° Sal dei Lavori in data 08/04/2011 per un ammontare al netto del ribasso d'asta e dell'IVA di € 109.170,00 più IVA al 10% di € 10.917,00 per un importo totale di € 120.087,00 regolarmente sottoscritto dalla Ditta e dal D.L;
- Vista la fattura n. 17 del 15/04/2011 presentata dalla Ditta Geom. Nicoletti Loreto srl di Sora (FR) di € 109.170,00 più IVA al 10% di € 10.917,00 per un importo totale di € 120.087,00;
- Visto il IV° ed ultimo SAL dei Lavori in data 21/10/2011 per un ammontare al netto del ribasso d'asta e dell'IVA di € 278.511,04 più IVA al 10% di € 27.851,10 per un importo totale di € 306.362,14 regolarmente sottoscritto dalla Ditta e dal D.L;
- Vista la fattura n. 56 del 18/10/2011 presentata dalla Ditta Geom. Nicoletti Loreto srl di Sora (FR) di € 32.060,00 più IVA al 10% di € 3.206,00 per un importo totale di € 35.266,00;
- Visto lo Stato Finale dei Lavori in data 06/04/2012 per un ammontare al netto del ribasso d'asta e dell'IVA di € 278.511,04 più IVA al 10% di € 27.851,10 per un importo totale di € 306.362,14 regolarmente sottoscritto dalla Ditta e dal D.L;
- Vista la fattura n. 11 del 10/04/2012 presentata dalla Ditta Geom. Nicoletti Loreto srl di Sora (FR) di € 1.401,04 più IVA al 10% di € 140,10 per un importo totale di € 1.541,14;
- Dato Atto che il RUP ai sensi dell'art. 10 del D. Lgs 163/2006 è l'arch. Romolo Crescenzi;
- Visto lo Statuto Comunale;
- Visto il DPR 554/1999;
- Visto il Bilancio Comunale;
- Preso Atto del visto di regolarità contabile espresso dal responsabile dei servizi finanziari, attestante la copertura finanziaria delle spese ai sensi dell'art. 151, comma 4, T.U.E.L. n. 267/2000 e s.m.i.;
- GIG 0504377111

#### **DETERMINA**

1. Di considerare la premessa come parte integrante e sostanziale del presente atto;
  - Di approvare il IV° ed ultimo SAL dei Lavori in data 21/10/2011 per un ammontare al netto del ribasso d'asta e dell'IVA di € 278.511,04 più IVA al 10% di € 27.851,10 per un importo totale di € 306.362,14 regolarmente sottoscritto dalla Ditta e dal D.L;
  - Di liquidare la fattura n. 56 del 18/10/2011 presentata dalla Ditta Geom. Nicoletti Loreto srl di Sora (FR) di € 32.060,00 più IVA al 10% di € 3.206,00 per un importo totale di € 35.266,00 e di imputare la relativa spesa sul cap. 2660 Intervento 2050101;
  - Di approvare lo Stato Finale dei Lavori in data 06/04/2012 per un ammontare al netto del ribasso d'asta e dell'IVA di € 278.511,04 più IVA al 10% di € 27.851,10 per un importo totale di € 306.362,14 regolarmente sottoscritto dalla Ditta e dal D.L;
  - Di liquidare la fattura n. 11 del 10/04/2012 presentata dalla Ditta Geom. Nicoletti Loreto srl di Sora (FR) di € 1.401,04 più IVA al 10% di € 140,10 per un importo totale di € 1.541,14;

2. Di imputare la spesa al finanziamento concesso dalla Regione Lazio pari ad € 282.508,00 di cui alla D.G.R. n. 604 del 27 luglio 2009, pubblicata sul BURL n. 32 del 28 agosto 2009, e per l'eccedenza pari al 20% dell'importo generale di € 353.135,00 della spesa non copribile con il contributo della Regione Lazio ed ammontante ad € 70.627,00 è a totale carico del bilancio comunale, da liquidare una volta acquisito il relativo importo erogato dalla Regione Lazio;
3. Di incaricare i responsabili interessati ai quali viene trasmessa copia del presente atto, affinché provvedano agli adempimenti conseguenti alla presente deliberazione per quanto di competenza;
4. Di dichiarare la presente delibera immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, TUEL.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO  
Arch. Romolo Crescenzi

---

SERVIZIO FINANZIARIO

Visto di regolarità contabile sull'impegno di spesa suddetto e di copertura finanziaria.  
Dott.ssa Rita D'Alessandro