

# COMUNE DI VIVARO ROMANO

## PROV. DI ROMA

### ORIGINALE DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Oggetto: **indirizzo al Responsabile dell'ufficio Tecnico Comunale circa il contratto di Repertorio 243 del 12.10.2006 per l'esecuzione dei lavori di messa a norma e sicurezza sede comunale.**

Numero 14 del 17.02.2011

L'anno duemilaundici, il giorno diciassette, del mese di febbraio, alle ore 13.30, presso questa Sede Municipale, convocata nei modi di legge, si è riunita la Giunta Comunale per deliberare sulle proposte contenute nell'ordine dell' giorno unito all'avviso di convocazione.

Dei Signori componenti della Giunta Comunale di questo Comune:

<b>CERINI GAETANO</b>	<b>SINDACO</b>	<b>PRESENTE</b>
<b>PROIETTI SALVATORE</b>	<b>ASSESSORE</b>	<b>PRESENTE</b>
<b>PROIETTI AUGUSTO</b>	<b>ASSESSORE</b>	<b>ASSENTE</b>
<b>CARA PIERINO</b>	<b>ASSESSORE</b>	<b>PRESENTE</b>
<b>SFORZA BEATRICE</b>	<b>ASSESSORE</b>	<b>PRESENTE</b>

ne risultano presenti n. 4 e assenti n. 1.

Assume la presidenza il Signor CERINI GAETANO in qualità di SINDACO assistito dal Segretario Signor LOFFREDO Pasquale.

Il Presidente, accertato il numero legale, dichiara aperta la seduta ed invita la Giunta Comunale ad esaminare e ad assumere le proprie determinazioni sulla proposta di deliberazione indicata in oggetto.

Ai sensi dell'art. 49 del D.lgs. 18.08.2000, n. 267 sulla proposta di deliberazione i sottoscritti esprimono il parere:

Per quanto concerne la regolarità TECNICA:

Esprime **PARERE FAVOREVOLE**

Il Responsabile dell' Uff. Tecnico  
**Arch. Romolo CRESCENZI**

Per quanto concerne la regolarità CONTABILE:

Esprime **PARERE FAVOREVOLE**

Il Responsabile del Serv. Finanziario  
**Rag. Italo FOSCHI**

- Visto il contratto avente Repertorio 243 del 12.10.2006 riguardante “l’esecuzione dei lavori di messa a norma e sicurezza sede comunale” stipulato con la Ditta P.F.;
- Considerato che l’art. 9 del Contratto di cui sopra fissa come termine utile per ultimare i lavori in oggetto giorni naturali 180 (centottanta) decorrenti dalla data di consegna lavori;
- Preso atto che la consegna lavori è stata effettuata il 13.12.2006 con termine ultimazione lavori previsto per il giorno 9 aprile 2007;
- Preso atto che il Direttore dei Lavori in oggetto con Ordine di Servizio del 12.02.2010 ha ordinato la sospensione dei lavori con contestuale richiesta di documenti;
- Preso atto che il Direttore dei Lavori in oggetto con Ordine di Servizio del 09.11.2010, assunta al protocollo comunale al n° 1159 del 09.11.2010, ha constatato l’inadempimento da parte dell’Impresa esecutrice dei lavori in argomento a quanto richiesto con Ordine di Servizio del 12.02.2010 ha richiesto la risoluzione contrattuale avente Rep. 243 del 12.10.2006;
- Visto l’art. 11 punto b), c) e f) del contratto avente Rep. 243 del 12.10.2006, in particolare l’art. 11 “Risoluzione del Contratto”;
- Constatato che i lavori in oggetto non sono stati completati, nonostante numerosi solleciti avvenuti per le vie brevi all’Impresa esecutrice dei lavori, costringendo il Comune di Vivaro Romana affrontare quotidiani disagi di carattere logistico dovuti sia al mancato utilizzo di locali da adibire ad uffici comunali e sia per motivi di sicurezza per il protrarsi, ormai da anni, di convivenza con un cantiere aperto;
- Vista la lettera avente protocollo 1160 del 09.11.2010 con la quale il Responsabile dell’Ufficio Tecnico comunale ha messo in mora e diffidato l’impresa titolare del contratto in oggetto ad adempiere alle richieste del Direttore dei Lavori in merito alla sicurezza e alla ripresa dei lavori nei termini di giorni 15 dalla ricezione della stessa;
- Preso atto che a tutt’oggi i lavori non risultano completati, anzi in cantiere è fermo con pesanti disagi per la casa comunale di cui sopra;
- Ritenuto di dare indirizzo al Responsabile dell’Ufficio Tecnico Comunale di porre in essere tutte le azioni amministrative idonee per procedere ove ricorrono le condizioni, alla risoluzione del contratto avente Rep. 243 del 12.10.2006 ed esecuzione in danno delle restanti opere da eseguire, allo scopo di attivare successivi procedimenti per la conclusione delle opere in argomento;
- Visto il vigente D.Lgs 163/00;
- Visto il D.Lgs 267/00;

## D E L I B E R A

1. Le premesse sono parte integrante e sostanziale della presente deliberazione e si intendono interamente riportate e trascritte.
2. Di dare indirizzo al Responsabile dell’Ufficio Tecnico Comunale di porre in essere tutte le azioni amministrative idonee per procedere ove ricorrono le condizioni, alla risoluzione del contratto avente Rep. 243 del 12.10.2006 ed esecuzione in danno delle restanti opere da eseguire, allo scopo di attivare successivi procedimenti per la conclusione delle opere in argomento;
3. Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell’art. 134 comma 4 del D.Lgs 267/00.

Delibera n° 14 del 17.02.2011

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

Il Sindaco  
CERINI Gaetano

Il Segretario Comunale  
LOFFREDO Dott. Pasquale

---

#### **CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Il sottoscritto Segretario Comunale certifica che copia della presente deliberazione, è stata pubblicata all'Albo Pretorio al sito istituzionale del Comune di Vivaro Romano [www.comunedivivaroromano.it](http://www.comunedivivaroromano.it) di questo Comune dal giorno 18.02.2011 e che contro la stessa non è stato presentato alcun reclamo.

Vivaro Romano, li 18.02.2011

IL SEGRETARIO COMUNALE  
LOFFREDO Dott. Pasquale

---

#### **CERTIFICATO ESECUTIVITA'**

Dichiarata immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 134 comma 4 del Decreto Legislativo 18.08.2000 n. 267.

Vivaro Romano, li 18.02.2011

IL SEGRETARIO COMUNALE  
LOFFREDO Dott. Pasquale

---