

In proseguo di seduta si passa al punto al V punto all'Odg. Espone la proposta di delibera il Sindaco. Alle ore 16.57 esce il Consigliere Cortellessa Franco in quanto parente dei destinatari della presente alienazione ai sensi dell'art 78 del D.Lgs 267/00, il Consigliere Cortellessa Franco non partecipa alla discussione e alla votazione della presente delibera. Consiglieri presenti 10 Assenti 3 (Cara Ivano, Cortellessa Franco e Moglioni Guido). Dopo ampia discussione si passa alla votazione.

IL CONSIGLIO COMUNALE

PREMESSO CHE:

- Le eredi del defunto Falchi Rocco, Sig.ra Falchi Mariannina nata a Vivaro Romano il 12.04.1939 e la Sig.ra Falchi Mara nata a Roma il 10.07.1969 residenti a Tivoli via A. Palazzi hanno presentato istanza per acquistare un relitto di suolo comunale prospiciente l'accesso dell'abitazione della medesima distinto al catasto terreni al foglio n° 10 particella 998 di mq 4;
- il responsabile dell'UTC del Comune di Vivaro Romano ha redatto una perizia in data 23.09.2010 che si allega alla presente delibera e ne diventa parte integrante e sostanziale e si intende qui interamente riportata e trascritta, il cui valore è stato determinato in € 100,00 a mq x 4,00 mq risulta pari ad € 400,00;

Vista la relazione istruttoria del responsabile dell'area tecnica, la quale risulta allegata alla presente delibera ed entra a far parte integrante e sostanziale e si intende qui interamente riportata e trascritta;

Valutato che sussistono le condizioni per consentire l'accoglimento della richiesta pervenuta, per le motivazioni di cui alla relazione tecnica allegata;

Accertata la propria competenza in materia, stante che l'uso delle strade vicinali pubbliche è sottoposto allo stesso regime giuridico dei beni demaniali definito dall'articolo 825 del Codice Civile;

Vista l'istanza presentata il 14.04.2010 protocollo 641 del comune di Vivaro Romano in allegato alla presente Delibera;

Visto l'art. 2 del D. legislativo 30/04/1992 n. 285 e successive modifiche ed integrazioni e relativo regolamento di attuazione;

Considerato che necessita definire la pratica di condono edilizio presentata dagli eredi Falchi, attraverso l'acquisizione dell'area ove è stato effettuato l'abuso edilizio;

Ritenuto di dover autorizzare l'Alienazione del terreno di cui sopra a favore della Sig.ra Falchi Mara e Falchi Mariannina al prezzo di € 400,00 da versarsi prima della sottoscrizione dell'atto di vendita;

Con votazione che riporta il seguente esito: favorevoli n. 10, astenuti n. 0, contrari 0.

DELIBERA

1. La premessa è parte integrante e sostanziale del presente deliberato e si intende qui interamente riportato e trascritto;
2. Di dismettere il tratto di strada vicinale comunale in Vicolo Cieco evidenziato nella planimetria allegata censita al foglio 10 con le particelle 988 di metri quadrati complessivi 4,00 (quattro), a causa del venire meno dei requisiti di strada vicinale pubblica a favore della Sig.ra Falchi Mariannina nata a Vivaro Romano il 12.04.1939 e la Sig.ra Falchi Mara nata a Roma il 10.07.1969 residenti a Tivoli via A. Palazzi;
3. Di autorizzare il Responsabile dell'UTC del Comune di Vivaro Romano alla vendita del terreno in premessa, al prezzo di € 400,00 da versarsi prima della sottoscrizione dell'atto di vendita, con l'assunzione a carico della della Sig.ra Falchi Mariannina nata a Vivaro Romano il

12.04.1939 e la Sig.ra Falchi Mara nata a Roma il 10.07.1969 residenti a Tivoli via A. Palazz di tutte le spese insorgenti, sia per la stipula dell'atto pubblico di trasferimento e sia quanto altro necessario per la conclusione del procedimento;

4. Di aggiornare conseguentemente l'elenco delle strade vicinali pubbliche;
5. Di dare al presente atto opportuna pubblicità mediante il suo deposito presso l'ufficio tecnico Comunale e la pubblicazione all'Albo Pretorio del Comune di Vivaro Romano per un periodo di giorni 15 affinché chiunque ne abbia interesse possa presentare osservazioni e motivate opposizioni.
6. di introitare il prezzo di € 400,00 alla risorsa n° 480 ex cap. 404 del redigendo bilancio di previsione anno 2010;

successivamente,

Il Consiglio Comunale

Con votazione che riporta il seguente esito: favorevole 10, astenuto 0, contrari 0.

DELIBERA

Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi di legge.

This document was created with Win2PDF available at <http://www.win2pdf.com>.
The unregistered version of Win2PDF is for evaluation or non-commercial use only.
This page will not be added after purchasing Win2PDF.