



DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO N° 31 DEL 13/9/2017

Oggetto: Lavori di "Sistemazione della viabilità comunale di collegamento di Via Paola e Via della Selva Grande"

- Approvazione verbali del 7/8/2017 e 13/9/2017
- Approvazione proposta di aggiudicazione all'Impresa COSAR Srl con sede in Via Sannazzaro Jacopo 32 - 00141 Roma (RM) - CIG 7195187824 per un importo pari a € 94.293,50 oltre IVA 22%.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Richiamato il Decreto Sindacale, esecutivo ai sensi di legge, con il quale il sottoscritto viene nominato Responsabile del Servizio;

Vista la deliberazione n° 57 del 04.06.1997, esecutiva ai sensi di legge, con la quale la Giunta Comunale ha individuato i Responsabili dei Servizi attribuendo a ciascun Responsabile una propria dotazione finanziaria;

Considerato che

- La Regione Lazio Direzione Regionale Programmazione Economica, Bilancio, Demanio E Patrimonio per la realizzazione di lavori sistemazione della viabilità Comunale di collegamento Via Paola e Via Selva Grande, importo del finanziamento € 138.449,00;
- che con Determina del Responsabile dell'Utc n° 25 del 7.10.2010 si aggiudicavano i lavori alla Ditta Caffari Pierino tramite gara d'appalto svoltasi in data 5.10.2010;
- che in data 8.10.2010 Rep. 349 veniva stipulato il Contratto d'appalto con la Ditta Caffari Pierino e in data 12.10.2010 venivano consegnati i lavori;
- che successivamente, in data 02.03.2012, la Giunta Comunale ha preso atto della cessione del Ramo d'Azienda della ditta Caffari Pierino alla Società Icesaf Sas di Caffari Fulvio & C, con effetti sul contratto stipulato con il Comune di Vivaro Romano;
- che in data 1.3.2011 veniva indetta la Conferenza dei Servizi per l'approvazione, da parte degli Organi sovracomunali interessati alla tutela del territorio, del progetto esecutivo approvato con Del.G.M. n°65 del 11/12/2009 e posto a base della gara svoltasi in data 5.10.2010;
- che successivamente perveniva una nota dall'Area Difesa del Suolo della Regione Lazio nota prot. 310 del 23.3.2010 con la quale si osservava le modalità di gestione attuate dal Responsabile dell'Utc e si comunicava la NON procedibilità dell'intervento;
- che con nota prot. 1041 del 11.10.2014 la Regione Lazio Direzione Regionale Programmazione Economica, Bilancio, Demanio E Patrimonio comunicava la richiesta di una relazione illustrativa dello stato dei lavori, pena l'eventuale revoca del finanziamento concesso;
- che con nota prot. 297771 del 7.6.2016 la Regione Lazio Direzione Regionale Programmazione Economica, Bilancio, Demanio e Patrimonio comunicava l'avvio del procedimento di revoca del contributo di € 138.449,00 e del recupero delle somme già erogate a titolo di acconto pari ad € 81.641,82 per il mancato rispetto degli adempimenti previsti dall'art. 10 della L.R. n 88/80 e ss.mm.ii., invitando l'amministrazione comunale a presentare entro 10 giorni memorie e/o osservazioni nel rispetto dell'art. 10bis della L. 241/90;
- che con nota prot 1508 del 1.7.2016 il Sindaco chiedeva alla Regione Lazio Direzione Regionale Programmazione Economica, Bilancio, Demanio e Patrimonio la sospensione e annullamento dell'avvio del procedimento di revoca del contributo, inoltrando osservazioni nell'ambito delle quali è stata indicata, coerentemente alle finalità del contributo, la soluzione tecnica alternativa consistente nella sistemazione del tratto di Via Selva Grande fino alla SP Turanense;
- che con nota prot. 387306 del 22.7.2016 la Regione Lazio Direzione Regionale Programmazione Economica, Bilancio, Demanio E Patrimonio comunicava la richiesta di una relazione illustrativa delle ragioni per le quali l'Amministrazione ha attivato le procedure necessarie all'acquisizione del parere idrogeologico dopo l'avvenuta consegna dei lavori, le modifiche progettuali apportate e la natura del coinvolgimento di altro soggetti privati;
- che con nota prot 1667 del 25.7.2016 il Sindaco inviava alla Regione Lazio Direzione Regionale Programmazione Economica, Bilancio, Demanio E Patrimonio i chiarimenti richiesti;



COMUNE DI VIVARO ROMANO

CITTA' METROPOLITANA DI ROMA CAPITALE

- che con nota Pec del 9.8.2016 la Regione Lazio Direzione Regionale Programmazione Economica, Bilancio, Demanio E Patrimonio comunicava la presa d'atto dei chiarimenti inviati dal Sindaco e il mantenimento dell'importo residuo del finanziamento di € 55.379,30 accogliendo implicitamente la soluzione tecnica proposta e mantenendo il relativo stanziamento nel capitolo C22562 del bilancio regionale 2016 -2018, annualità 2017;
- Che con Delibera di G.M. n°48 del 10.10.2016 si dava indirizzo all'Utc di adottare tutti gli atti necessari per l'affidamento dell'incarico di progettazione della soluzione tecnica proposta alla Regione;
- che con nota prot 2570 del 21.11.2016 si inviava alla Regione Lazio Direzione Regionale Programmazione Economica, Bilancio, Demanio e Patrimonio il progetto di massima della soluzione tecnica proposta in variante;
- che con nota Pec del 5.12.2016 la Regione Lazio Direzione Regionale Programmazione Economica, Bilancio, Demanio e Patrimonio esprimeva parere favorevole alla nuova variante "non sostanziale e senza aumento di spesa" invitando l'Amministrazione a predisporre la Perizia di Variante da approvare con Delibera di Giunta Comunale e da sottoporre alla Ditta aggiudicataria del contratto in essere;
- che con prot.n° 30 del 9.1.2017 si inviava alla Soprintendenza per i Beni Architettonici e Paesaggistici la Perizia di Variante per l'Autorizzazione Paesaggistica;
- che con nota Pec del 27.2.2017 la Regione Lazio Direzione Regionale Programmazione Economica, Bilancio, Demanio e Patrimonio comunicava la richiesta di una relazione illustrativa dello stato di avanzamento dei lavori;
- che in data 28.3.2017 si teneva presso l'Ufficio del Dirigente dell'Area Dott.ssa Brandizzi una riunione, presenti il Sindaco Dott.sa Sforza, il Responsabile dell'Utc del Comune di Vivaro Arch. Petrucci, il Progettista Geom. Meddi, il Responsabile del Procedimento Dott.ssa Menicucci, per prendere visione degli elaborati progettuali e discutere della tempistica di approvazione degli Organi sovracomunali interessati alla tutela del territorio;
- che con nota Pec del 5.4.2017 la Regione Lazio Direzione Regionale Programmazione Economica, Bilancio, Demanio e Patrimonio comunicava (contrariamente a quanto espresso con nota Pec del 5.12.2016) che non trattandosi di Variante al progetto approvato con Del.G.M. n° 65 del 11/12/2009, di predisporre un nuovo progetto da sottoporre all'acquisizione dei necessari pareri, che dovrà essere posto a base di una nuova gara ad evidenza pubblica, previo risoluzione contrattuale con la Ditta Icesaf Sas di Caffari Fulvio & C
- che a seguito di istanza prot. n°890 del 18/5/2017 della ditta ICESAF sas è stata stipulata la risoluzione consensuale del contratto Rep.362 del 13/3/2012 per i lavori in oggetto;
- che in data 8/5/2017 con prot. n°816 è stato presentato da parte del Tecnico incaricato Geom. Meddi il nuovo progetto che, benché continui ad essere denominato "Sistemazione della viabilità comunale di collegamento di Via Paola e Via della Selva Grande" (come da finanziamento), riguarda esclusivamente i lavori di sistemazione del tratto di Via Selva Grande fino alla SP Turanense;
- che con Determina Dirigenziale n° 22 del 11.07.2017 veniva approvato il progetto definitivo-esecutivo e Quadro economico dei lavori di "Sistemazione della viabilità comunale di collegamento di Via Paola e Via della Selva Grande" redatto dal Geom. V.Meddi, e che tale progetto benché continui ad essere denominato "Sistemazione della viabilità comunale di collegamento di Via Paola e Via della Selva Grande" (come da finanziamento), riguarda esclusivamente i lavori di sistemazione del tratto di Via Selva Grande fino alla SP Turanense;

Preso atto che

- con Determina Dirigenziale n° 22 del 11.07.2017 veniva stabilito di procedere mediante procedura negoziata di cui all'art.36 comma 2 lett.b) D.Lgs. n° 50/2016, mediante invito a n°10 (dieci) operatori economici, e di procedere alla pubblicazione dell'Avviso esplorativo per la Manifestazione d'interesse a partecipare alla procedura negoziata per l'affidamento dei lavori di "Sistemazione della viabilità comunale di collegamento di Via Paola e Via della Selva Grande";
- che entro il termine fissato (ore 12:00 del giorno 26/07/2017) sono pervenute n. 6 manifestazioni d'interesse, di seguito riportate:

N° arrivo	Ragione sociale	Sede	Prot.	Data
1	COSAR Srl	Roma	1334	24.07.2017
2	GRANULATI MONTEFALCONE Srl	Roma	1340	25.07.2017
3	EDILMOTER Srl	Roma	1343	25.07.2017



COMUNE DI VIVARO ROMANO
CITTA' METROPOLITANA DI ROMA CAPITALE

4	ICESAF Sas	Riofreddo (Rm)	1346	25.07.2017
5	LAZIALE STRADE Srl	Roma	1349	25.07.2017
6	DE SANTIS GIANNI COSTRUZIONI ED APPALTI Srl	Roma	1351	26.07.2017

- con Determina Dirigenziale n° 27 del 22.08.2017 veniva stabilito il Sistema di gara con Procedura Negoziata - appalto a corpo, con il criterio di aggiudicazione: "Minor Prezzo" di cui all'art. 95 c.4 lettera a) del D.Lgs. 50/2016, per un importo lavori a base d'asta è di € 99.500,00, di cui € 97.500,00 quale importo lavori soggetto a ribasso d'asta e € 2.000,00 per oneri per la sicurezza;
- con medesima Determina veniva approvata la lettera d'invito alle Ditte selezionate, le cui presentazioni delle offerte devono pervenire entro le ore 12.00 del 7 Settembre 2017;
- con Determina Dirigenziale n° 30 del 4.9.2017 veniva prorogati i termini per la presentazione delle offerte al 12.9.2017 ore 12,00;

Ciò premesso e considerato

dato atto che entro le ore 12,00 del giorno 12.9.2017 sono pervenute al protocollo del Comune di Vivaro Romano n°3 (tre) offerte, riportate di seguito in ordine di arrivo:

N° arrivo	Ragione sociale	Sede	Prot.	Data
1	COSAR Srl	Roma	1636	12.09.2017
2	LAZIALE STRADE Srl	Roma	1637	12.09.2017
3	DE SANTIS GIANNI COSTRUZIONI ED APPALTI Srl	Roma	1638	12.09.2017

Dato atto, pertanto che la migliore offerente è risultata l'Impresa COSAR Srl con sede in Via Sannazzaro Jacopo 32 - 00141 Roma (RM) - per la quale si propone l'aggiudicazione, per l'importo, al netto del ribasso offerto del 5,34% sull'importo posto a base di gara soggetto a ribasso di € 97.500,00, di €. 92.293,50 a cui vanno aggiunti €. 2.000,00 di oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso e quindi di complessivi €. 94.293,50 oltre Iva 22%;

Visti il verbale in data 7/8/2017 e 13/9/2017 del sorteggio pubblico e del verbale di gara della Commissione del Seggio di gara, allegati al presente atto per formarne parte integrante e sostanziale, rispettivamente sotto le lettere "A" e "B";

Dato atto che ai sensi dell'art. 31 comma 1 del D.Lgs 50/2016 il Responsabile del Procedimento di cui il presente atto è l'Arch. Stefano Petrucci;

Visto il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

Visto il Regolamento Comunale di Contabilità;

Visto lo Statuto Comunale;

Vista la deliberazione di CC di approvazione del Bilancio comunale 2017-2019

DETERMINA

1. **di approvare** i verbali del 7/8/2017 e 13/9/2017 allegati al presente atto rispettivamente sotto le lettere "A" e "B" per formarne parte integrante e sostanziale, nonché di approvare la proposta di aggiudicazione – art. 33 c. 1 D.lgs n. 50/2016 – della gara procedura negoziata di cui all'art. 36 c. 2 lett. b) D.lgs n. 50/2016 dei lavori di "Sistemazione della viabilità comunale di collegamento di Via Paola e Via della Selva Grande" Cig : 7195187824 all'Impresa COSAR Srl con sede in Via Sannazzaro Jacopo 32 - 00141 Roma (RM) - per la quale si propone l'aggiudicazione, per l'importo, al netto del ribasso offerto del 5,34% sull'importo posto a base di gara soggetto a ribasso di € 97.500,00, di €. 92.293,50 a cui vanno aggiunti €. 2.000,00 di oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso e quindi di complessivi €. 94.293,50 oltre Iva 22%;
2. **di dare atto** che l'aggiudicazione definitiva avverrà con successivo atto a seguito della conclusione delle verifiche dei requisiti soggettivi, economico-finanziari e tecnico professionali previsti dal D.Lgs. 50/2016, effettuate attraverso il sistema AVCPASS attivo sul sito internet mdall'ANAC;

[Digitare il testo]



COMUNE DI VIVARO ROMANO
CITTA' METROPOLITANA DI ROMA CAPITALE

3. di pubblicare il presente atto unitamente agli allegati, sul sito internet dell'Ente nella sezione "Amministrazione Trasparente" come previsto dagli artt. 29 e 53 del D.Lgs. 50/2016;
4. di attestare, ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1, del D.Lgs. 267/2000, la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa relativa al presente provvedimento.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
(Architetto Stefano Petrucci)

Visto per la copertura finanziaria
IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
(dott.ssa Rita D'Alessandro)