



DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO N° 27 DEL 22/8/2017

Oggetto: Lavori di "Sistemazione della viabilità comunale di collegamento di Via Paola e Via della Selva Grande"

Approvazione della lettera d'invito e della documentazione per la gara a "Procedura negoziata"

CIG: 0542803F30

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Richiamato il Decreto Sindacale, esecutivo ai sensi di legge, con il quale il sottoscritto viene nominato Responsabile del Servizio;

Vista la deliberazione n° 57 del 04.06.1997, esecutiva ai sensi di legge, con la quale la Giunta Comunale ha individuato i Responsabili dei Servizi attribuendo a ciascun Responsabile una propria dotazione finanziaria;

Considerato che

- La Regione Lazio Direzione Regionale Programmazione Economica, Bilancio, Demanio E Patrimonio per la realizzazione di lavori sistemazione della viabilità Comunale di collegamento Via Paola e Via Selva Grande, importo del finanziamento € 138.449,00;
- che con Determina del Responsabile dell'Utc n° 25 del 7.10.2010 si aggiudicavano i lavori alla Ditta Caffari Pierino tramite gara d'appalto svoltasi in data 5.10.2010;
- che in data 8.10.2010 Rep. 349 veniva stipulato il Contratto d'appalto con la Ditta Caffari Pierino e in data 12.10.2010 venivano consegnati i lavori;
- che successivamente, in data 02.03.2012, la Giunta Comunale ha preso atto della cessione del Ramo d'Azienda della ditta Caffari Pierino alla Società Icesaf Sas di Caffari Fulvio & C, con effetti sul contratto stipulato con il Comune di Vivaro Romano;
- che in data 1.3.2011 veniva indetta la Conferenza dei Servizi per l'approvazione, da parte degli Organi sovracomunali interessati alla tutela del territorio, del progetto esecutivo approvato con Del.G.M. n°65 del 11/12/2009 e posto a base della gara svoltasi in data 5.10.2010;
- che successivamente perveniva una nota dall'Area Difesa del Suolo della Regione Lazio nota prot. 310 del 23.3.2010 con la quale si osservava le modalità di gestione attuate dal Responsabile dell'Utc e si comunicava la NON procedibilità dell'intervento;
- che con nota prot. 1041 del 11.10.2014 la Regione Lazio Direzione Regionale Programmazione Economica, Bilancio, Demanio E Patrimonio comunicava la richiesta di una relazione illustrativa dello stato dei lavori, pena l'eventuale revoca del finanziamento concesso;
- che con nota prot. 297771 del 7.6.2016 la Regione Lazio Direzione Regionale Programmazione Economica, Bilancio, Demanio e Patrimonio comunicava l'avvio del procedimento di revoca del contributo di € 138.449,00 e del recupero delle somme già erogate a titolo di acconto pari ad € 81.641,82 per il mancato rispetto degli adempimenti previsti dall'art. 10 della L.R. n 88/80 e ss.mm.ii., invitando l'amministrazione comunale a presentare entro 10 giorni memorie e/o osservazioni nel rispetto dell'art. 10bis della L. 241/90;
- che con nota prot 1508 del 1.7.2016 il Sindaco chiedeva alla Regione Lazio Direzione Regionale Programmazione Economica, Bilancio, Demanio e Patrimonio la sospensione e annullamento dell'avvio del procedimento di revoca del contributo, inoltrando osservazioni nell'ambito delle quali è stata indicata, coerentemente alle finalità del contributo, la soluzione tecnica alternativa consistente nella sistemazione del tratto di Via Selva Grande fino alla SP Turanense;
- che con nota prot. 387306 del 22.7.2016 la Regione Lazio Direzione Regionale Programmazione Economica, Bilancio, Demanio E Patrimonio comunicava la richiesta di una relazione illustrativa delle ragioni per le quali l'Amministrazione ha attivato le procedure necessarie all'acquisizione del parere idrogeologico dopo l'avvenuta consegna dei lavori, le modifiche progettuali apportate e la natura del coinvolgimento di altro soggetti privati;
- che con nota prot 1667 del 25.7.2016 il Sindaco inviava alla Regione Lazio Direzione Regionale Programmazione Economica, Bilancio, Demanio E Patrimonio i chiarimenti richiesti;



COMUNE DI VIVARO ROMANO

CITTA' METROPOLITANA DI ROMA CAPITALE

- che con nota Pec del 9.8.2016 la Regione Lazio Direzione Regionale Programmazione Economica, Bilancio, Demanio E Patrimonio comunicava la presa d'atto dei chiarimenti inviati dal Sindaco e il mantenimento dell'importo residuo del finanziamento di € 55.379,30 accogliendo implicitamente la soluzione tecnica proposta e mantenendo il relativo stanziamento nel capitolo C22562 del bilancio regionale 2016 -2018, annualità 2017;
- Che con Delibera di G.M. n°48 del 10.10.2016 si dava indirizzo all'Utc di adottare tutti gli atti necessari per l'affidamento dell'incarico di progettazione della soluzione tecnica proposta alla Regione;
- che con nota prot 2570 del 21.11.2016 si inviava alla Regione Lazio Direzione Regionale Programmazione Economica, Bilancio, Demanio e Patrimonio il progetto di massima della soluzione tecnica proposta in variante;
- che con nota Pec del 5.12.2016 la Regione Lazio Direzione Regionale Programmazione Economica, Bilancio, Demanio e Patrimonio esprimeva parere favorevole alla nuova variante "non sostanziale e senza aumento di spesa" invitando l'Amministrazione a predisporre la Perizia di Variante da approvare con Delibera di Giunta Comunale e da sottoporre alla Ditta aggiudicataria del contratto in essere;
- che con prot.n° 30 del 9.1.2017 si inviava alla Soprintendenza per i Beni Architettonici e Paesaggistici la Perizia di Variante per l'Autorizzazione Paesaggistica;
- che con nota Pec del 27.2.2017 la Regione Lazio Direzione Regionale Programmazione Economica, Bilancio, Demanio e Patrimonio comunicava la richiesta di una relazione illustrativa dello stato di avanzamento dei lavori;
- che in data 28.3.2017 si teneva presso l'Ufficio del Dirigente dell'Area Dott.ssa Brandizzi una riunione, presenti il Sindaco Dott.sa Sforza, il Responsabile dell'Utc del Comune di Vivaro Arch. Petrucci, il Progettista Geom. Meddi, il Responsabile del Procedimento Dott.ssa Menicucci, per prendere visione degli elaborati progettuali e discutere della tempistica di approvazione degli Organi sovracomunali interessati alla tutela del territorio;
- che con nota Pec del 5.4.2017 la Regione Lazio Direzione Regionale Programmazione Economica, Bilancio, Demanio e Patrimonio comunicava (contrariamente a quanto espresso con nota Pec del 5.12.2016) che non trattandosi di Variante al progetto approvato con Del.G.M. n° 65 del 11/12/2009, di predisporre un nuovo progetto da sottoporre all'acquisizione dei necessari pareri, che dovrà essere posto a base di una nuova gara ad evidenza pubblica, previo risoluzione contrattuale con la Ditta Icesaf Sas di Caffari Fulvio & C
- Ritenuto pertanto opportuno dare seguito in tempi celeri alla propedeutica progettazione per Lavori di sistemazione del tratto di Via Selva Grande fino alla SP Turanense;

Visto che

- A seguito di istanza prot. n°890 del 18/5/2017 della ditta ICESAF sas è stata stipulata la risoluzione consensuale del contratto Rep.362 del 13/3/2012 per i lavori in oggetto;
- In data 8/5/2017 con prot. n°816 è stato presentato da parte del Tecnico incaricato Geom. Meddi il nuovo progetto che, benché continui ad essere denominato "Sistemazione della viabilità comunale di collegamento di Via Paola e Via della Selva Grande" (come da finanziamento), riguarda esclusivamente i lavori di sistemazione del tratto di Via Selva Grande fino alla SP Turanense, di cui il seguente Quadro Economico:

A	<u>SOMMA LAVORI A MISURA INCLUSI ONERI SICUREZZA</u>	99.500,00
	Oneri per la sicurezza	2.000,00
	Importo lavori soggetto a ribasso	<u>97.500,00</u>
B	<u>SOMMA A DISPOSIZIONE DELLASTAZIONE APPALTANTE PER:</u>	
	1. lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto.....
	2. rilievi, accertamenti ed indagini
	3. allacciamenti a pubblici servizi
	4. imprevisti	2.000,00
	5. acquisizioni aree o immobili
	6. accantonamento di cui all'articolo 26, comma 4 della legge
	7. spese tecniche per progettazione, direzione dei lavori e coordinamento della sicurezza	26.050,00.



COMUNE DI VIVARO ROMANO
CITTA' METROPOLITANA DI ROMA CAPITALE

8. spese per attività di consulenza
9. eventuali spese per commissioni giudicatrici
10. spese per funzioni di R.d.P.; 2% art. 113 D.Lgs 20/2016	1.950,00
11. spese per accertamenti di laboratorio
12. Iva e altre imposte
<u>TOTALE GENERALE</u>	<u>140.000,00</u>

- la spesa complessiva di € 140.000,00, viene finanziata per € 138.449,00 dalla Regione Lazio con DGR n. 649 del 7 agosto 2009, e per la rimanenza di € 1.551,00 sul Cap. 3125 codice meccanografico 08.01-2.03.03.999 Bilancio 2017/2019 esigibilità 2017 che presenta la necessaria disponibilità;

Richiamati

- l'art. 32 del D.Lgs 50/2016, il quale prevede al comma 2 che, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le Stazioni appaltanti decretano o determinano di contrarre, in conformità con i propri ordinamenti, individuando gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- l'art. 36 del D.Lgs 50/2016, il quale prevede al comma 2 lettera b che, ai sensi di quanto ammesso dalle disposizioni normative vigenti, trattandosi di lavori di importo complessivo inferiore a 150.000,00 euro sussistono i presupposti per procedere alla scelta del contraente mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara previa consultazione, ove esistenti, almeno dieci operatori economici, individuati sulla base di indagine di mercato o tramite elenco di operatori economici;

Considerato che

con Determina Dirigenziale n° 22 del 11.07.2017

- veniva approvato il progetto definitivo-esecutivo e Quadro economico dei lavori di "Sistemazione della viabilità comunale di collegamento di Via Paola e Via della Selva Grande" redatto dal Geom. V. Meddi, e che tale progetto benché continui ad essere denominato "Sistemazione della viabilità comunale di collegamento di Via Paola e Via della Selva Grande" (come da finanziamento), riguarda esclusivamente i lavori di sistemazione del tratto di Via Selva Grande fino alla SP Turanense;
- veniva stabilito di procedere mediante procedura negoziata di cui all'art.36 comma 2 lett.b) D.Lgs. n° 50/2016, mediante invito a n°10 (dieci) operatori economici, in quanto l'utilizzo della procedura negoziata si rende necessaria per dare avvio con urgenza alle lavorazioni, al fine di concludere la procedura e la rendicontazione finale entro l'anno corrente, come richiesto dalla Regione Lazio Direzione Regionale Programmazione Economica, Bilancio, Demanio e Patrimonio, pena la revoca del finanziamento;
- di approvare Avviso esplorativo per la Manifestazione d'interesse a partecipare alla procedura negoziata per l'affidamento dei lavori di "Sistemazione della viabilità comunale di collegamento di Via Paola e Via della Selva Grande" CIG 054280F30 (All.to A) e l'Istanza di Manifestazione d'interesse (All.to B)

Ritenuto quindi

di affidare i lavori in questione attraverso:

Sistema di gara: Procedura Negoziata - appalto a corpo,

Criterio di aggiudicazione: Minor Prezzo

di cui all'art. 95 c.4 lettera a) del D.Lgs. 50/2016 per i contratti da stipulare A CORPO, fatta salva la verifica di congruità delle offerte ai sensi dell'art. 97 c. 6 "Offerte anormalmente basse" dello stesso D.Lgs 50/2016; il Contratto verrà stipulato "A CORPO" ai sensi dell'articolo 3, lettera dddd) del D. Lgs 50/2016 e smeì e come stabilito all'art. 3 del Capitolato Speciale di Appalto facente parte del progetto esecutivo;

Dato atto che l'importo lavori a base d'asta è di € 99.500,00, di cui € 97.500,00 quale importo lavori soggetto a ribasso d'asta e € 2.000,00 per oneri per la sicurezza;

Visti allo scopo gli allegati:

a) Lettera d'invito

e modelli:

Mod. 1) Domanda – Dichiarazione di partecipazione;

[Digitare il testo]



COMUNE DI VIVARO ROMANO

CITTA' METROPOLITANA DI ROMA CAPITALE

Mod. 2) Offerta economica;
Mod. 3) Dichiarazione requisiti tecnico/organizzativi;
Mod. 4) Dichiarazione impresa ausiliaria;
Mod. 5) Dichiarazione per raggruppamenti di impresa e consorzi non costituiti;
Mod. 6) Dichiarazione di subappalto;
Patto di Integrità;
e ritenuti gli stessi idonei agli scopi perseguiti;

Dato atto che ai sensi dell'art. 31 comma 1 del D.Lgs 50/2016 il Responsabile del Procedimento di cui il presente atto è l'Arch. Stefano Petrucci;

Visto il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

Visto il Regolamento Comunale di Contabilità;

Visto lo Statuto Comunale;

Vista la deliberazione di CC di approvazione del Bilancio comunale 2017-2019

DETERMINA

1. **DI INDIRE** la gara per l'affidamento dei lavori di "Sistemazione della viabilità comunale di collegamento di Via Paola e Via della Selva Grande" – CIG: 0542803F30 " Importo complessivo pari a € 99.500,00 come segue:
Sistema di gara: Procedura Negoziata - appalto a corpo, con il seguente criterio di aggiudicazione: "Minor Prezzo" di cui all'art. 95 c.4 lettera a) del D.Lgs. 50/2016 per i contratti da stipulare A CORPO, fatta salva la verifica di congruità delle offerte ai sensi dell'Art. 97 c. 6 "Offerte anormalmente basse" dello stesso D.Lgs 50/2016; il Contratto verrà stipulato "A CORPO" ai sensi dell'articolo 3, lettera dddd) del D. Lgs 50/2016 e smei, per un importo lavori a base d'asta è di € 99.500,00, di cui € 97.500,00 quale importo lavori soggetto a ribasso d'asta e € 2.000,00 per oneri per la sicurezza;
2. **DI APPROVARE** gli elaborati di gara, e precisamente:
 - a) Lettera d'invito;
 - b) Mod. 1) Domanda – Dichiarazione di partecipazione;
 - c) Mod. 2) Offerta economica;
 - d) Mod. 3) Dichiarazione requisiti tecnico-organizzativi;
 - e) Mod. 4) Dichiarazione impresa ausiliaria;
 - f) Mod. 5) Dichiarazione per raggruppamenti di impresa e consorzi non costituiti;
 - g) Mod. 6) Dichiarazione di subappalto;
 - h) Patto di Integrità;che vengono allegati al presente atto;
3. **DI DARE ATTO** che, salvo diverse disposizioni di legge intervenute al momento della stipula, il relativo CONTRATTO con l'Impresa che risulterà aggiudicataria dell'appalto, verrà stipulato ai sensi dell'art. 32 comma 14 del D. Lgs 50/2016 e con le seguenti indicazioni:
 - il contratto avrà per finalità la sola esecuzione di lavori ai sensi dell'Art. 3 lettera dd) del D. Lgs 50/2016 ed il seguente oggetto "Lavori di Sistemazione della viabilità comunale di collegamento di Via Paola e Via della Selva Grande";
 - il contratto verrà stipulato "A CORPO" ai sensi dell'articolo 3, lettera dddd) del D. Lgs 50/2016 e smei;
 - il contratto verrà sottoscritto dal Responsabile legale della Impresa e dal Dirigente Servizio Tecnico Territoriale (in caso di impedimento ad essere da parte del Dirigente del Servizio Tecnico Territoriale il contratto verrà sottoscritto da altro Dirigente Comunale);
 - costituiranno parte integrante e sostanziale del contratto:
 - A – Relazione tecnica illustrativa
 - B – Capitolato Speciale d'Appalto
 - C – Progetto esecutivo
 - D - Cronoprogramma
 - E – Stima dei Lavori

[Digitare il testo]



COMUNE DI VIVARO ROMANO
CITTA' METROPOLITANA DI ROMA CAPITALE

- F – Computo metrico
- G – Analisi dei prezzi

4. **DI DARE ATTO** che poiché l'importo a base di gara è inferiore a € 150.000,00, l'operatore economico non dovrà versare alcun contributo in favore dell' Autorità Nazionale Anticorruzione; la quota che invece la Stazione appaltante dovrà versare sarà di € 30,00, il cui impegno di spesa sarà oggetto di separata determinazione dirigenziale;
5. **DI DARE ATTO** che la spesa complessiva di € 140.000,00, viene finanziata per € 138.449,00 dalla Regione Lazio con DGR n. 649 del 7 agosto 2009, e per la rimanenza di € 1.551,00 sul Cap. 3125 codice meccanografico 08.01-2.03.03.03.999 Bilancio 2017/2019 esigibilità 2017 che presenta la necessaria disponibilità;

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
(Architetto Stefano Petrucci)

Visto per la copertura finanziaria
IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
(dott.ssa Rita D'Alessandro)