

**COMUNE DI VIVARO ROMANO**  
**CITTA' METROPOLITANA DI ROMA CAPITALE**

**ORIGINALE DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE**

Oggetto **Approvazione della copertura della spesa e del Verbale di Somma Urgenza per l'intervento di somma urgenza ai sensi dell'art. 163 del d.l.gs. n. 50/2016 per l'accertamento infiltrazioni di acque chiare e nere sulla Via Turanense**

Numero 44 del **04.07.2017**

L'anno duemilasedici, il giorno quattro, del mese di luglio, alle ore 12:00, presso questa Sede Municipale, convocata nei modi di legge, si è riunita la Giunta Comunale per deliberare sulle proposte contenute nell'ordine del giorno unito all'avviso di convocazione.

Dei Signori componenti della Giunta Comunale di questo Comune:

<b>SFORZA BEATRICE</b>	<b>SINDACO</b>	<b>P</b>
<b>PROIETTI SALVATORE</b>	<b>ASSESSORE</b>	<b>P</b>
<b>MEZZAROMA FRANCESCO</b>	<b>ASSESSORE</b>	<b>P</b>

ne risultano presenti n. 3 e assenti n. 0.

Assume la presidenza la Dott.ssa Sforza Beatrice in qualità di Sindaco assistito dal Segretario Filippo Dott. Carusi.

Il Presidente, accertato il numero legale, dichiara aperta la seduta ed invita la Giunta Comunale ad esaminare e ad assumere le proprie determinazioni sulla proposta di deliberazione indicata in oggetto.

**LA GIUNTA COMUNALE**

Vista la proposta di Deliberazione sotto riportata;

Dato atto che nei confronti della medesima sono stati espressi i pareri prescritti dall'art. 49 del D.Lgs. 267/2000 riportati in calce alla presente deliberazione;

Con voti unanimi,

**DELIBERA**

di approvare in ogni sua parte la suddetta proposta di deliberazione.

Successivamente con separata ed unanime votazione favorevole resa per alzata di mano, ai fini dei successivi adempimenti, la presente deliberazione viene dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi di legge.

**OGGETTO:** Approvazione verbale di somma urgenza per i Lavori di accertamento infiltrazioni di acque chiare e nere sulla Via Turanense e conseguente intervento di riparazione

## PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DEL RESPONSABILE AREA TECNICA

**PREMESSO** che,

a seguito di perdite di acque chiare e nere dalla tubazione del collettore fognatizio ubicato sulla Via Turanense altezza Via delle Piane, che affioravano lungo il muro di contenimento della Strada Provinciale e sulla sottostante strada di Via delle Piane, si è constatata la necessità urgente ed indifferibile di procedere, nel minor tempo possibile, alla ricerca puntuale del danno nel tratto stradale interessato, per l'opportuno intervento di riparazione/sostituzione, al fine di consentire e garantire le regolari condizioni igienico-sanitarie e rimuovere le situazioni di pericolo;

**PRESO ATTO**

che il Responsabile Area Tecnica ha effettuato in data 26.6.2017 un sopralluogo presso le aree in argomento, accertando la sussistenza di gravi pericoli per la pubblica incolumità per cui si prospettava l'esigenza di intervenire immediatamente al fine di ripristinare le condizioni di sicurezza;

**VISTA**

la documentazione trasmessa dall'Ufficio Tecnico Comunale così costituita:

a) Verbale di sopralluogo del 26.6.2017

b) Verbale di somma urgenza 28.6.2017 con il quale si affidavano i lavori di somma urgenza alla Società Villa Maddalena con sede legale in Contrada Villa Maddalena snc – 00020 Cervara di Roma - P.I. 05130680480;

c) Documentazione fotografica e computo estimativo dei lavori di somma urgenza con la quale si quantificano i lavori necessari per il ripristino dello stato dei luoghi per un importo complessivo pari a € 8.910 Iva esclusa;

**RITENUTO**

che la suddetta documentazione, rispondente ai disposti normativi di cui al D.Lgs 106/06, sia meritevole di approvazione e aderente alle reali necessità d'urgenza e di potenziale pericolo, per i quali si sono emessi gli atti di cui in narrativa;

**VISTA** la normativa di cui al D.Lgs n. 267/2000 in tema di regolarizzazione di lavori di somma urgenza;

**VISTO** il "NUOVO REGOLAMENTO PER I LAVORI E I SERVIZI IN ECONOMIA" approvato con Delibera di Consiglio comunale nr. 22 del 24.9.2012, ed in particolare l'art. 11 "Lavori d'urgenza e di somma urgenza";

**CONSTATATO** che sulla proposta di deliberazione di che trattasi, ai sensi dell'art. 49 comma 1 del Decreto Legislativo 18 Agosto 2000 n. 267:

- Il Responsabile del Servizio interessato, per quanto riguarda la regolarità tecnica, ha espresso parere favorevole;
- Il Responsabile dell'Ufficio Ragioneria, per quanto riguarda la regolarità contabile, ha espresso

parere favorevole;

## PROPONE

1. La premessa costituisce parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;
2. Di approvare:
  - a) Verbale di somma urgenza 28.6.2017 con il quale si affidavano i lavori di somma urgenza alla Società Villa Maddalena con sede legale in Contrada Villa Maddalena snc – 00020 Cervara di Roma - P.I. 05130680480;
  - b) Documentazione fotografica e computo estimativo dei lavori di somma urgenza con la quale si quantificano i lavori necessari per il ripristino dello stato dei luoghi per un importo complessivo pari a € 8.910 Iva esclusa;
3. Di dare atto che la spesa di € 8.910,00 + Iva al 10% di € 891,00, per una spesa complessiva di € 9.801,00 trova copertura finanziaria sul capib 3777 codice meccanografico 12.09-2.03.03.03.999 Bilancio 2017/2019 esigibilità 2017 che presenta la necessaria disponibilità, ai sensi dell'art. 183 del D.L.gs 18.08.2000 n. 267 per l'esecuzione dell'intervento di manutenzione straordinaria richiamato in premessa;
4. Di dare atto che la somma necessaria per l'esecuzione del predetto intervento sarà impegnata con successivo specifico atto ai sensi del citato D. Lgs 163/2006 e Regolamento D.P.R. 207/2010

**Oggetto: Somma urgenza per l'eliminazione del pericolo presso la fognatura comunale su Via Turanense/Via delle Piane**

Proprietà: Comune di Vivaro Romano  
Luogo: Vivaro Romano Via Turanense

Impresa: Villa Maddalena  
CIG: Z4C1F38297

**VERBALE LAVORI DI SOMMA URGENZA**

L'anno 2017, il giorno 28 (ventotto) del mese di giugno, il sottoscritto, Arch. Stefano Petrucci, in servizio presso la sede del Comune di Vivaro Romano, in qualità di Responsabile Tecnico, redige il seguente verbale, avendo constatato quanto segue:

**1. NECESSITÀ E MOTIVAZIONI DI PROCEDERE IN SOMMA URGENZA**

L'Amministrazione comunale è venuta a conoscenza di tale problematica a seguito di segnalazione di residenti durante il mese di Maggio e Giugno.

In precedenza, negli anni 2011 e 2013, sono stati eseguiti lavori di riparazione nel tratto interessato e nei tratti adiacenti.

Di conseguenza il sottoscritto si è attivato con la massima celerità al fine di constatare lo stato dei luoghi ed intervenire per eliminare il pericolo.

**2. CAUSE CHE HANNO PROVOCATO LA SITUAZIONE**

La situazione si è determinata probabilmente per la vetustà dell'impianto e a seguito di sollecitazioni meccaniche sulla tubazione.

**3. LAVORI NECESSARI PER RIMUOVERE LA SITUAZIONE DI PERICOLO**

Al fine di stabilire le misure per ristabilire la sicurezza dell'impianto, è stato eseguito un sopralluogo in data 26/06/2017, congiuntamente con la Ditta Villa Maddalena Srl, che per prima si è resa prontamente disponibile ad intervenire.

Contestualmente è stata redatta una relazione di sopralluogo con indicate le opere opportune.

Si riportano in sintesi le determinazioni contenute nella relazione di sopralluogo del 26/06/2017:

- Istanza dell'impianto di cantiere
- Messa in sicurezza della carrabilità della strada
- Scavo e sostituzione delle tubazioni danneggiate
- Rinterro e ripristino del manto stradale.

Pertanto si prescrive la predisposizione delle misure di sicurezza e l'immediato intervento con l'approvvigionamento di materiali e attrezzature, al fine della ricerca nel sottosuolo dei danni lamentati e la loro riparazione.

Con la Ditta intervenuta in sede di sopralluogo si è determinato un costo presunto per l'opera a corpo di € 12.000,00, importo che è stato successivamente definito a misura con i computi metrici-estimativi allegati alla presente in € 11.138,00, sconto applicato 20%, per cui un importo di contratto di € 8.910,00 .

**4. CONCLUSIONI E DECISIONI D'INTERVENTO**

Sulla base di quanto sopra esposto, con il presente Verbale di somma urgenza per il ripristino dello stato igienico-sanitario, a parere del Responsabile del Procedimento scrivente, sono necessarie le seguenti lavorazioni:

- Taglio della pavimentazione in conglomerato bituminoso
  - Scavo a sezione obbligata eseguito con mini escavatore
-

- 
- Tubazioni in PE-AD (polietilene ad alta densità) PE 100 in conformità alla norma UNI EN 12201 per condotte d'acqua potabile in pressione,
  - Tubazioni in PE-AD (polietilene ad alta densità) di tipo corrugato coestruso a doppia parete per condotte di scarico
  - Rinterro o riempimento di cavi
  - Carico e trasporto a discariche
  - Pulizia di caditoia stradale
  - Massiccata stradale
  - Conglomerato bituminoso per strato di collegamento (binder).
  - Conglomerato bituminoso per strato di usura.

Per poter esercitare le lavorazioni sopra descritte, dovranno essere inoltrate apposite comunicazioni al Città metropolitana di Roma Capitale Dipartimento VII – "Viabilità e infrastrutture viarie"

Si è individuata come idonea allo scopo, la Società Villa Maddalena con sede legale in Contrada Villa Maddalena snc – 00020 Cervara di Roma - P.I. 05130680480 - impresa con la quale l'Amministrazione Comunale di Vivaro Romano ha già lavorato precedentemente, la quale contatta per le vie brevi, ha dato la propria disponibilità ad intraprendere ed eseguire nel più breve tempo possibile le opere di messa in sicurezza in questione.

Con il presente verbale, pertanto, si conferisce formale incarico alla Ditta sopra citata di eseguire i lavori dettagliati nella relazione di sopralluogo presso la Via Turanense a firma del sottoscritto Arch. Stefano Petrucci, che si allega alla presente insieme al comuto metrico-estimativo, per un importo a misura di € 8.910,00 (Euro ottomilanovecentodieci/00) oltre IVA nella misura di legge del 10%.

I prezzi unitari definiti nel computo, rimarranno fissi ed invariabili per qualsiasi causa.

La contabilità finale sarà redatta sulla base delle effettive quantità delle lavorazioni realizzate.

L'impresa nomina il Sig. \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ quale tecnico delegato e responsabile della sicurezza.

#### 5. TERMINE CONSEGNA E ULTIMAZIONE LAVORI

I lavori dovranno avere inizio tassativamente il giorno 03/07/2017, previa accettazione del presente verbale che dovrà essere restituito controfirmato.

Il termine per dare ultimati tutti i lavori in oggetto è fissato in giorni 20 (venti) naturali e consecutivi a decorrere dalla data del verbale di consegna lavori del 03/07/2017, quindi prevista per il giorno 03/07/2017.

È stabilita una penale pari a E 50,00 (euro cinquanta/00) per ogni giorno di ritardo.

#### 6. ONERI ED ADEMPIMENTI URGENTI A CARICO DELL'IMPRESA

L'Impresa si impegna a trasmettere alla Stazione Appaltante entro la data di consegna dei lavori:

- il Piano Operativo di Sicurezza, redatto in ottemperanza a quanto previsto dal D.Lgs. 81/2008, oltre al registro degli infortuni e libro matricola, copia del quale dovrà essere tenuta in cantiere;
- copia di polizza RCT in corso di validità
- DURC

L'impresa appaltatrice, nella persona del suo legale rappresentante, dichiara inoltre:

- che non sussistono provvedimenti che impediscano la firma del presente atto in merito alla certificazione della comunicazione antimafia;
  - che non è pendente, nei propri confronti, alcun procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'art. 6 del Decreto Legislativo 06.09.2011, n.159;
-

- che nei propri confronti non sussistono le cause di divieto, di decadenza o di sospensione previste dall'art. 67 del Decreto Legislativo 06.09.2011, n.159;
- che nei propri confronti non è stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato, o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, oppure sentenza di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'art. 444 del codice di procedura penale, per reati gravi in danno dello Stato o della Comunità che incidono sulla moralità professionale;
- che nei propri confronti, non è stata emessa una condanna, con sentenza passata in giudicato, per uno o più reati di partecipazione a un'organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio, quali definiti dagli atti comunitari citati all'art. 45, paragrafo 1, Direttiva CE 2004/18.

Costituisce parte integrante del presente verbale il Computo metrico-estimativo allegato.

Tutto ciò visto e considerato,

con la sottoscrizione del presente verbale, il legale rappresentante della Ditta, ne accetta tutte le condizioni, comprensive di quelle contenute nel Capitolato d'oneri, e dichiara altresì:

- di aver preso visione e ricognizione dei luoghi, delle difficoltà e condizioni in cui si debbono eseguire i lavori;
- di aver assunto tutte le notizie e le informazioni ed eseguito tutti i controlli e rilievi comunque necessari per verificare che le modalità di esecuzione previste per i lavori in oggetto soddisfino tutte le norme di legge;
- di giudicare l'offerta sufficientemente remunerativa;
- di garantire il completamento dei lavori nei tempi previsti.

Si impegna pertanto ad eseguire l'incarico conferito secondo le norme di legge e le disposizioni relative ai lavori per conto del Comune di Vivaro Romano, entro e non oltre cinque (5) giorni dalla data di sottoscrizione del presente verbale per l'importo di € 8.910,00 (Euro ottomilanovecentodieci/00) oltre IVA nella misura di legge del 10%.

Allegati:

relazione di sopralluogo del 09/07/2013  
documentazione fotografica  
computo metrico-estimativo

Il presente verbale, costituito da 4 pagine oltre allegati, viene letto, approvato e sottoscritto dalle parti.

Il Responsabile dell'UTC  
Arch. Stefano Petrucci

La presente viene sottoscritta dal legale rappresentante della Ditta per accettazione all'esecuzione dell'incarico, e restituita alla scrivente.

Vivaro Romano, 28/6/2017

Legale Rappresentante della Villa Maddalena

Per quanto concerne la regolarità TECNICA:

Esprime **PARERE FAVOREVOLE**

**F.to** Il Responsabile dell' Uff. Tecnico

Per quanto concerne la regolarità CONTABILE:

Esprime **PARERE FAVOREVOLE**

**F.to** Il Responsabile del Serv. Finanziario

Delibera n. 44 del 04.07.2017

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

F.to Il Sindaco  
Dott.ssa Beatrice SFORZA

F.to Il Segretario Comunale  
Dott. Filippo Carusi

---

### **CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Il sottoscritto Segretario Comunale certifica che copia della presente deliberazione, è stata pubblicata all'Albo Pretorio al sito istituzionale del Comune di Vivaro Romano [www.comunevivaroromano.it](http://www.comunevivaroromano.it) di questo Comune dal giorno 06.07.2017 e che contro la stessa non è stato presentato alcun reclamo.

Vivaro Romano, lì 06.07.2017

F.to IL SEGRETARIO COMUNALE  
Dott. Filippo Carusi

---

### **CERTIFICATO ESECUTIVITA'**

Dichiarata immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 134 comma 4 del Decreto Legislativo 18.08.2000 n. 267.

Vivaro Romano, lì 04.07.2017

F.to IL SEGRETARIO COMUNALE  
Dott. Filippo Carusi