COMUNE DI VIVARO ROMANO

CITTA' METROPOLITANA DI ROMA CAPITALE

ORIGINALE DELIBERAZIONE DI CONSIGLIO COMUNALE

OGGETTO: VERIFICA AREE E FABBRICATI DA DESTINARE ALLA RESIDENZA, ALLE ATTIVITA' PRODUTTIVE E TERZIARIE

Numero 7 del 18.4.2017

L'anno duemilasedici, il giorno 18, del mese di aprile, alle ore 9:45, presso questa Sede Municipale, convocata nei modi di legge, si è riunito il Consiglio Comunale convocato, a norma di legge, in sessione ordinaria in prima convocazione in seduta Pubblica.

Dei Signori Consiglieri assegnati a questo Comune e in carica:

SFORZA BEATRICE	P	SFORZA MARIO	A
PROIETTI SALVATORE	P	CERINI GAETANO	P
CHIAPPONI GIUSEPPE	P	CARA IVANO	A
MOGLIONI ERNESTO	P	CARA PIERINO	P
CARA MAURA	P		
MEZZAROMA FRANCESCO	P		
DE ANGELIS CESARE	A		

ne risultano presenti n. , assenti n..

Assume la presidenza il Signor Dott.ssa BEATRICE SFORZA in qualità di SINDACO assistito dal Segretario Comunale Dott. Filippo Carusi.

Per quanto concerne la regolarità TECNICA:

Esprime **PARERE FAVOREVOLE**

F.to Il responsabile dell'Area Tecnica
Arch. Stefano Petrucci

VISTO che l'art. 14 del D.L. 28/2/1983, n. 55, convertito, con modificazioni, nella Legge 26/4/1983, n. 131, impone ai Comuni di verificare annualmente, prima della deliberazione del bilancio, la qualità e quantità delle aree e dei fabbricati destinabili alla residenza ed alle attività produttive e terziarie ai sensi delle leggi 18/4/1962, n. 167 e successive modificazioni ed integrazioni, 22/10/1971, n. 865 e 5/8/1978, n. 457 che potrebbero essere cedute in proprietà o in diritto di superficie;

RILEVATO che, con il medesimo provvedimento, deve essere stabilito, altresì, il prezzo di cessione per ciascun tipo di area o di fabbricato;

ATTESO e dato atto che questo Comune non dispone delle aree e fabbricati di cui al richiamato disposto dell'art. 14 del citato D.L. n. 55/1983 e Legge di conversione n. 131/1983, per cui risulta negativa la dovuta verifica, nonché la conseguente determinazione del prezzo di cessione;

VISTO L'art. 172 del Decreto Lgs n. 267/2000;

VISTO l'art. 14 del vigente Regolamento Comunale di contabilità;

VISTO Lo Statuto Comunale;

VISTO IL TUEL

ACQUISITI i pareri, espressi dai responsabili dei servizi interessati, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

PROPONE DI DELIBERA

1-Di dare atto che questo Comune non dispone di aree e di fabbricati da destinare alla residenza, alle attività produttive e terziarie che potrebbero essere ceduti in proprietà o diritto di superficie, ai sensi delle disposizioni legislative in narrativa indicate, per cui è negativa la rilevazione/verifica prevista dall'art. 14 del D. L. n. 55/1983 e Legge di conversione n. 131/1983, come pure la conseguenziale determinazione del prezzo di cessione.”

Il sindaco illustra la proposta di deliberazione così come presentata.

Non essendoci richieste di intervento si passa alla votazione.

All'unanimità dei presenti

IL CONSIGLIO COMUNALE

DELIBERA

Con separata votazione che ottiene il medesimo risultato e stante l'urgenza di provvedere,

1. Di dare atto che questo Comune non dispone di aree e di fabbricati da destinare alla residenza, alle attività produttive e terziarie che potrebbero essere ceduti in proprietà o diritto di superficie, ai sensi delle disposizioni legislative in narrativa indicate, per cui è negativa la rilevazione/verifica prevista dall'art. 14 del D. L. n. 55/1983 e Legge di conversione n. 131/1983, come pure la conseguenziale determinazione del prezzo di cessione.”

con separata votazione e con le medesime maggioranze:

DELIBERA

Di dichiarare immediatamente eseguibile la presente deliberazione ai sensi dell'art. 134 comma 4 del TUEL;

Delibera di Consiglio Comunale n. 7 del 18.04.2017
Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

F.to Il Sindaco
Dott.ssa Beatrice SFORZA

F.to Il Segretario Comunale
CARUSI Dott.Filippo

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Comunale certifica che copia della presente deliberazione, è stata pubblicata all'Albo Pretorio e al sito istituzionale del Comune di Vivaro Romano www.comunevivaroromano.it di questo Comune dal giorno 19.04.2017 e che contro la stessa non è stato presentato alcun reclamo.

Vivaro Romano, lì 19.04.2017

F.to IL SEGRETARIO COMUNALE
CARUSI Dott. Filippo

CERTIFICATO ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il 18.04.2017 ai sensi dell'art. 134 comma 4 del Decreto Legislativo 18.08.2000 n. 267.

Vivaro Romano, lì 18.04.2017

F.to IL SEGRETARIO COMUNALE
CARUSI Dott. Filippo