

COMUNE DI VIVARO ROMANO PROV. DI ROMA

ORIGINALE DELIBERAZIONE DI CONSIGLIO COMUNALE

**Oggetto: Approvazione del Piano delle Alienazioni e Valorizzazioni Immobiliari art.58
D.L.112/2008 convertito nella Legge 133/2008.**

Numero **11** del **22.06.2012**

L'anno duemiladodici il giorno ventidue del mese di giugno alle ore 15.20, presso questa Sede Municipale, convocata nei modi di legge, si è riunito il Consiglio Comunale convocato, a norma di legge, in sessione ordinaria in prima convocazione in seduta pubblica.

Dei Signori Consiglieri assegnati a questo Comune e in carica:

MEZZAROMA FRANCESCO	PRESENTE	TOMEI ERNESTO	ASSENTE
SFORZA BEATRICE	PRESENTE	MOGLIONI ERNESTO	PRESENTE
CARA IVANO	PRESENTE	CERINI OTTORINO	PRESENTE
CHIAPPONI GIUSEPPE	ASSENTE		
SFORZA MARIO	PRESENTE		
CERINI GAETANO	PRESENTE		
CHIAPPONI MARIA ANTONIETTA	PRESENTE		

ne risultano presenti n. 8 e assenti n. 2.

Assume la presidenza il Signor MEZZAROMA FRANCESCO in qualità di SINDACO assistito dal Segretario Dott. LOFFREDO PASQUALE.

Ai sensi dell'art. 49 del D.lgs. 18.08.2000, n. 267 sulla proposta di deliberazione i sottoscritti esprimono il parere:

Per quanto concerne la regolarità TECNICA:

Esprime **PARERE FAVOREVOLE**

Il Responsabile dell' Uff. Tecnico
Arch. Romolo CRESCENZI

Per quanto concerne la regolarità CONTABILE:

Esprime **PARERE FAVOREVOLE**

Il Responsabile del Serv. Finanziario
Dott.ssa Rita D'Alessandro

Si passa alla discussione del VII punto all'O.d.g.. Valorizzazione e alienazione ai sensi dell'Art. 58/2008. Si vota la delibera

IL CONSIGLIO COMUNALE

RICHIAMATO l'art. 58 del Decreto legge 112 del 25.06.2008 convertito in Legge n. 113 del 06.08.2008, avente per oggetto " Ricognizione e valorizzazione del patrimonio immobiliare di regioni, comuni ed enti locali" ed, in particolare, il comma 1 ai sensi del quale " *per procedere al riordino, gestione e valorizzazione del patrimonio immobiliare di regioni, province, comuni ed altri enti locali, ciascun ente con delibera dell'organo di governo individua, redigendo apposito elenco, sulla base e nei limiti della documentazione esistente presso i propri archivi e uffici, i singoli beni immobili ricadenti nel territorio di competenza, non strumentali all'esercizio delle proprie funzioni istituzionali, suscettibili di valorizzazione ovvero di dismissione. Viene così redatto il piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari allegato al bilancio di previsione ...*";

CONSIDERATO che l'Ufficio Tecnico Comunale sulla base e nei limiti della documentazione esistente ha ricavato l'elenco dei beni facenti parte del patrimonio disponibile del Comune di Vivaro Romano all'esercizio delle proprie funzioni istituzionali, suscettibili di valorizzazione ovvero di dismissione e che sulla base di tale elenco, dovrà essere predisposto il piano delle alienazioni e delle valorizzazioni immobiliari che dovrà essere allegato al bilancio di previsione;

RILEVATO che, al momento, non è intenzione di questa Amministrazione comunale procedere all'alienazione degli immobili non strumentali all'esercizio delle proprie funzioni istituzionali suscettibili di valorizzazione ovvero di dismissione ricompresi nell'elenco comunale;

RITENUTO che l'approvazione dell'elenco in oggetto rientri nella competenza residuale della Giunta ai sensi dell'art.48, comma 2, del D. Lgs. n. 267/2000, dal momento che ha valore meramente ricognitivo del patrimonio immobiliare esistente, mentre il piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari sarà approvato dal Consiglio Comunale quale allegato al bilancio di previsione;

DATO ATTO che si rende necessaria la dichiarazione di immediata eseguibilità del presente atto in quanto allegato al Bilancio di Previsione 2012;

VISTO lo Statuto Comunale;

VISTO il D. Lgs. n. 267/2000

VISTA la L. n.183 del 12.11.2011 (legge di Stabilità 2012);

VISTA la Legge n.14 del 24.02.2012 che proroga il termine per l'approvazione dei Bilanci comunali al 30.06.2012;

DATO ATTO che è stato richiesto e acquisito agli atti il parere del Responsabile del Servizio Tecnico in relazione alla regolarità tecnica ai sensi dell'art.49 comma 1 del D. Lgs. 267 del 18.08.2000;

Con voti favorevoli n.8, Astenuti n. 0, contrari n. 0

DELIBERA

1. Le premesse sono parte integrante e sostanziale e si intendono qui interamente riportate e trascritte;
2. Di prendere atto che non insistono nel Comune di Vivaro Romano aree da valorizzare ed alienare ai sensi dell'Art. 58 del Decreto legge 112 del 25.06.2008 convertito in Legge n. 113 del 06.08.2008;
3. Di dare atto che copia della presente deliberazione sarà allegata al Bilancio di Previsione esercizio finanziario 2012.

Successivamente,

II CONSIGLIO COMUNALE

Con voti Fav. 8, Contrari 0, Astenuti 0:

DELIBERA

di dichiarare immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134, comma 4, del D. LGS. n. 267 del 18.08.2000 "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali".

Delibera di Consiglio Comunale n. 11 del 22.06.2012

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

Il Sindaco
MEZZAROMA Dott. Francesco

Il Segretario Comunale
LOFFREDO Dott. Pasquale

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Comunale certifica che copia della presente deliberazione, è stata pubblicata all'Albo Pretorio e al sito istituzionale del Comune di Vivaro Romano www.comunedivivaroromano.it di questo Comune dal giorno 25.06.2012 e che contro la stessa non è stato presentato alcun reclamo.

Vivaro Romano, lì 25.06.2012

IL SEGRETARIO COMUNALE
LOFFREDO Dott. Pasquale

CERTIFICATO ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il 22.06.2012 ai sensi dell'art. 134 comma 4 del Decreto Legislativo 18.08.2000 n. 267.

Vivaro Romano, lì 25.06.2012

IL SEGRETARIO COMUNALE
LOFFREDO Dott. Pasquale
