TRIBUNALE CIVILE DI TIVOLI

COPIA

RICORSO PER RICONOSCIMENTO DI PROPRIETA' PER INTERVENUTA USUCAPIONE EX ART.1158 c.c.

ORIGINALE

Ill.mo Sig.Giudice,

Per le Sigg.re **CORTELLESSA MARIA** nata a Roma il 21.04.1928 ed ivi reste in Monte Compatri (Rm), Via IV Novembre 1 C.F. CRTMRA28D61H501Y e **CORTELLESSA OTTAVIA** nata a Roma il 17.10.1926 ed ivi residente alla Piazza dell'Alberone n.15 C.F.CRTTTV26R57H501V, tutte elettivamente domiciliate in Tivoli, Vicolo dei Granai n.1 presso lo Sudio dell'Avv. Febia Bartoli, rappresentate e difese dell'Avv. Sandro Franciosa (C.F. FRNSDR57R08L117M) in virtù di delega posta in calce al presente atto. Si chiede che le comunicazioni relative al presente procedimento vengano inviate via fax al n.069419840 o all'indirizzo PEC sandrofranciosa@legalmail.it

PREMESSO

1) Che le Sigg.re Cortellessa Maria e Cortellessa Ottavia sono figlie della Sig.ra Di Nicola Domenica nata a Vivaro Romano (Rm) il 02.06.1896 e deceduta in Roma in data 20.09.2002 e del Sig. Cortellessa Francesco nato a Vivaro Romano (Rm) il 21.03.1891 e deceduto in Roma in data 01.04.1968, nonché sorelle del Sig. Cortellessa Giulio, nato Roma l'08.07.1933 e residente in Roma, Circonvallazione Appia 94;
2) Che, al momento del decesso della Sig.ra Di Nicola Domenica, non essendo stato redatto testamento, le odierne ricorrenti, unitamente al fratello Giulio Cortellessa, divenivano eredi legittimi e come tali subentravano nel possesso del bene sito nel Comune di Vivaro Romano, Via Cardinal Di

Pietro, contraddistinto al NCEU del predetto Comune al F.10 Part.739 sub.1 – Cat. A/4, che i loro genitori avevano detenuto da oltre 20 anni;

3) Che il bene immobile *de quo* si sostanzia in una abitazione rurale di modeste dimensioni che i coniugi Cortellessa Francesco e Di Nicola Domenica avevano edificato negli anni 1930/1931 e che gli stessi avevano posseduto *uti dominus* fino al loro decesso, adibendola a casa familiare;

4) Che, a seguito di una ispezione di accertamento e classamento effettuata dall'Ufficio Tecnico Erariale di Roma I – Comune di Vivaro nel 1943, e finalizzato a creare la mappatura dei fabbricati del Comune di Vivaro Romano, l'immobile edificato dai coniugi Cortellessa Francesco e De Nicola Domenica veniva accatastato in favore della stessa Signora De Nicola Domenica e contraddistinto con il riferimento catastale oggi rinvenibile;

5) Che, da tale momento e fino alla data del proprio decesso, la Sig.ra Di Nicola Domenica ed le figlie odierne ricorrenti hanno posseduto *uti dominus* l'immobile, provvedendo alla manutenzione dello stesso nonché a sostenere ogni onere di natura fiscale, urbanistico-amministrativa riconducibile al godimento del bene, mantenendo un uso gratuito, continuato ed indisturbato dell'immobile;

6) Che la fondatezza di quanto appena dedotto potrà essere facilmente rinvenuta dalla analisi della documentazione in atti e, specificamente:

- Attestazione dell'Ufficio Distrettuale Imposte Dirette di Tivoli del 12.12.1962;
- Esposto al Comune di Vivaro Romano del 26.07.1977 (all.2);
- Comunicazione del Comune di Vivaro Romano del 17.08.1977 (all.3);

- Autorizzazione nulla osta antisismico per costruzione del 29.10.1989 (all.4);
- Istanza per rifacimento solaio del 30.10.1989 (all.5);
- Autorizzazione del Comune di Vivaro Romano dell'08.02.1990 (all.6)

7) Che le ricorrenti, e prima i loro genitori, hanno sempre curato e curano tuttora il bene immobile *de quo* provvedendo alla ordinaria ed alla straordinaria manutenzione dello stesso;

8) Che le ricorrenti, e prima i loro genitori, non hanno mai ricevuto o subito da terzi alcuna contestazione verbale o scritta o atti di rivendicazione in relazione all'utilizzo del bene dagli stessi edificato neanche in relazione ad eventuali diritti vantati da terzi sulla porzione di terreno sul quale l'immobile è stato costruito;

9) Che le ricorrenti, e prima i loro genitori, hanno goduto in modo pacifico, pubblico, continuato e non interrotto da più di venti anni anni, in via esclusiva, del bene occupandosene come gli unici proprietari;

10) Che catastalmente i beni sono tutti intestati ai Sigg.ri Cortellessa Giulio, Cortellessa Maria e Cortellessa Ottavia per averli ricevuti dalla deceduta Sig.ra Di Nicola Domenica, giusta denuncia di successione n.45 Vol.345 depositata presso l'Ufficio del Registro di Roma 5 in data 04.04.2005 (all.7);

11) che le ricorrenti sono ormai nel pieno, pacifico ed ininterrotto possesso dell'immobile sito in Vivaro Romano e contraddistinto dal Foglio. 10 Part. 739 sub.1 da oltre 20 anni e, pertanto sussistono nella fattispecie i presupposti, previsti dall'art. 1158 c.c., per il riconoscimento in favore delle ricorrenti dell'acquisto della proprietà per intervenuta usucapione;

12) che ogni ricerca volta ad individuare soggetti in grado di vantare diritti sul bene sono stati vani poiché, prima della edificazione realizzata dai coniugi Cortellessa Francesco e Di Nicola Domenica, avvenuta intorno al 1930, il luogo teatro della nuova costruzione era costituito da un rudere abbandonato e, pertanto, ogni attestazione da parte dell'Agenzia del Territorio in ordine alla proprietà del bene risulterebbe negativa;

13) che, essendo stata espletata infruttuosamente ogni ricerca necessaria alla individuazione dei soggetti litisconsorti necessari, si intende provvedere alla notifica del presente atto attraverso i pubblici proclami, previa autorizzazione del Presidente del Tribunale di Tivoli

TUTTO CIO' PREMESSO

Le Sigg.rie Cortellessa Maria e Cortellessa Ottavia, come sopra rappresentate

CHIEDONO

Che la S.V. Ill.ma, previa autorizzare dei ricorrenti alla notificazione del ricorso per pubblici proclami ai sensi dell'art. 150 c.p.c. con indicazione, altresì, in calce al decreto ammissivo eventuali ulteriori modalità di notificazione ritenute opportune per portare l'atto a conoscenza degli interessati, assunte le necessarie informazioni ed espletati gli incombenti di rito, accertati i fatti di cui in premessa, ai sensi dell'art.1158 c.c. Voglia dichiarare, con decreto, o, in caso di opposizione, con sentenza sulla base della documentazione allegata, che le Sigg.re Cortellessa Maria e Cortellessa Ottavia sono proprietarie dell'immobile sito nel Comune di Vivaro Romano, contraddistinto al NCEU al F.10 Part. 739 sub.1 – Via Cardinal Di Pietro n.4 – Piano Terra e 1° Piano, per intervenuta usucapione ex art.1158 c.c., ordinando la trascrizione dell'emananda sentenza al Direttore dell'Agenzia delle Entrate –

Reparto di Servizi di Pubblicità Immobiliare di Roma 2 , con esonero di responsabilità.

In via istruttoria, ove ritenuto necessario, si chiede che vengano sentiti quali informatori e/o testimoni sulle circostanze di cui alle premesse del presente atto precedute dal prefisso "vero che" nonché sui seguenti capitoli:

a) vero che le Sigg.re Cortellessa Maria e Cortellessa Ottavia, e prima i loro genitori Cortellessa Francesco e De Nicola Domenica, hanno posseduto in modo pacifico, pubblico, continuato e non interrotto da più di venti anni anni in via esclusiva occupandosene come se fossero gli unici proprietari, l'immobile sito nel Comune di Vivaro Romano, contraddistinto al NCEU al F.10 Part. 739 sub.1 – Via Cardinal Di Pietro n.4 – Piano Terra e 1° Piano;

b) vero che le Sigg.re Cortellessa Maria e Cortellessa Ottavia, e prima i loro genitori Cortellessa Francesco e De Nicola Domenica, hanno sempre utilizzato, e comunque nell'ultimo ventennio, il bene immobile di cui sopra provvedendo alla manutenzione ordinaria e straordinaria degli stessi;

c) vero che nessuno ha mai sollevato contestazioni in ordine all'utilizzo da parte delle Sigg.re Cortellessa Maria e Cortellessa Ottavia, e prima i loro genitori Cortellessa Francesco e De Nicola Domenica, del predetto bene;

Si indicano a testimoni:

- Sig. Mauro Missori residente in 00077 Monte Compatri (Rm), Via San Silvestro 40;
- Sig.ra Del Signore Anna Pina residente in 00077 Monte Compatri (Rm), Via San Silvestro 40;

- Sig. Missori Roberto residente in 00030 San Cesareo (Rm), Via Campo Gillaro 27
- Sig.ra D'Acuti Elisabetta residente in 00030 San Cesareo (Rm), Via Campo Gillaro 27
- Sig.ra Missori Giancarlo residente in 00030 Colonna, Via Santa Barbara n.19

Si comunica mediante deposito in cancelleria:

1) Atto di accertamento e classamento del bene;
2) Attestazione dell'Ufficio Distrettuale Imposte Dirette di Tivoli del 12.12.1962;
3) Esposto al Comune di Vivaro Romano del 26.07.1977;
4) Comunicazione del Comune di Vivaro Romano del 17.08.1977;
5) Autorizzazione nulla osta antisismico per costruzione del 29.10.1989;
6) Istanza per rifacimento solaio del 30.10.1989;
7) Autorizzazione del Comune di Vivaro Romanio dell'08.02.1990
8) Denuncia di successione n.45 Vol.345 depositata presso l'Ufficio del Registro di Roma 5 in data 04.04.2005;
9) Voltura del bene in successione in favore dei ricorrenti
10) Visura catastale bene ed estratto mappale;

Ai fini del contributo unificato si dichiara che il valore della presente causa è inferiore ad € 25.000,00

Frascati, li 30.03.2016

Avv. Sandro Franciosa

- 8 APR 2016

MANDATO

Il sottoscritto dichiara di essere stato informato della possibilità di seguire la procedura della negoziazione assistita nonché di ricorrere alla convenzione assistita ai sensi dell'Art. 4, comma 3 del d.lgs. n. 28/2010 della possibilità di ricorrere al procedimento di mediazione ivi previsto e dei benefici fiscali di cui algli artt. 17 e 20 del medesimo decreto, delego a rappresentarmi e difendermi nel presente giudizio in ogni sua fase e grado l'Avv. Sandro Franciosa, con ogni più ampia facoltà, ivi compresa quella di farsi sostituire, transigere e rilasciare quietanza, svincolare somme e chiamare in giudizio terzi.
Eleggo domicilio presso il suo studio sito in Frascati, Piazza Monte Grappa n.11
Dichiaro espressamente di aver preso visione dell'informativa resa ai sensi dell'art. 13 del D.Lgs. 196/2003 ed autorizzo il trattamento dei dati.

MARIA CORTELLESSA

Cortellessa Maria

OTTAVIA CORTELLESSA

Cortellessa Ottavia

V° per Autentica

Avv. Sandro Franciosa

R.G. n. 1800/2016

TRIBUNALE ORDINARIO di TIVOLI

TRIBUNALE ORDINARIO DI TIVOLI
Ufficio Copie
n. copie 2 Autu
richiedente Francu
facciate 8
corrisposti diritti 2+13,48
Tivoli, lì 28-9-16

Il Giudice, nella persona della dott.ssa A. Di Giulio,

letto il ricorso depositato in data 8.4.2016 da CORTELLESSA Maria (+ 1) nei confronti del COMUNE di VIVARO ROMANO;

FISSA

per la comparizione delle parti avanti a sè l'udienza del 28.11.2016, ore 10.30, con termine sino al 30.7..2016 per notifica del ricorso e del presente decreto alla controparte.

Tivoli, 12.4.2016

IL GIUDICE
(dott. A. Di Giulio)

n. copie 2 Autu
richiedente Francese
facciate 8
corrisposti diritti 2+13,40
Tivoli, lì 18-4-14

TRIBUNALE DI TIVOLI
14 APR 2016
DEPOSITATO IN CANCELLERIA
IL CANCELLIERE

TRIBUNALE ORDINARIO DI TIVOLI
COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE
30 SET. 2016
Il Cancelliere
Alessandro Moranti

Studio Legale Associato
Franciosa - Passini
P.zza Monte Grappa n.11
00044 Frascati
Tel. 06/9417820 Fax 06/9419840

TRIBUNALE CIVILE DI TIVOLI

Dott.ssa Di Giulio - N.r.g 1800/2016 – Udienza 28.11.2016

ISTANZA

Il sottoscritto **Avv. Sandro Franciosa**, con Studio in Frascati, Piazza Monte Grappa n.11 ed elettivamente domiciliato in Tivoli, Vicolo dei Granai n.1 presso lo Studio dell' Avv. Febia Bartoli, nella qualità di procuratore e difensore delle Sigg.re, **CORTELLESSA MARIA** nata a Roma il 21.04.1928 ed ivi reste in Monte Compatri (Rm), Via IV Novembre 1 C.F. CRTMRA28D61H501Y, **CORTELLESSA OTTAVIA** nata a Roma il 17.10.1926 ed ivi residente alla Piazza dell'Alberone n.15 C.F.CRTTTV26R57H501V

PREMESSO

1) Che le Sigg.re Cortellessa Maria e Cortellessa Ottavia hanno incardinato presso il competente Tribunale Civile di Tivoli un giudizio volto all'accertamento della intervenuta usucapione ex art.1158 c.c. del bene immobile sito in Vivaro Romano e conraddistinto al NCEU al F.10 Part.739 sub.1 – Cat. A/4, dagli stessi già detenuto da oltre 20 anni;

2) Che il giudizio veniva contraddistinto dal n.r.g. 1800/2016, assegnato alla Dott.ssa Di Giulio e con prima udienza fissata al 28.11.2016;

3) Che la Dott.ssa Di Giulio onerava lo scrivente difensore di notificare il ricorso ed il predissequo decreto di fissazione udienza nei confronti del Comune di Vivaro Romano entro la data del 30.07.2016;

CONSIDERATO

4) Che il predetto immobile perveniva alle ricorrenti per successione ereditaria dalla madre, Sig.ra De Nicola Domenica, la quale unitamente

Firmato Da: SANDRO FRANCIOSA Emesso Da: INFOCERT FIRMA QUALIFICATA 2 Serial#: 121459

Studio Legale Associato
Franciosa - Passini
P.zza Monte Grappa n.11
00044 Frascati
Tel. 06/9417820 Fax 06/9419840

al marito Cortellessa Francesco, aveva materialmente provveduto alla edificazione del bene negli anni 1930/1931;

5) Che le ricorrenti, attuali intestatarie del bene al Catasto, hanno goduto in modo pacifico, pubblico, continuato e non interrotto da più di venti anni anni, in via esclusiva, occupandosene come se fossero gli unici proprietari e non hanno mai ricevuto o subito da nessuno alcuna contestazione verbale o scritta o atti di rivendicazione in relazione all'utilizzo dello stesso neanche in relazione ad eventuali diritti vantati da terzi sulla porzione di terreno sul quale l'immobile è stato costruito;

6) Che ogni ricerca volta ad individuare soggetti in grado di vantare diritti sul bene sono stati vani poiché, prima della edificazione realizzata dalla Sig.ra Di Nicola Domenica e dal Sig. Cortellessa Francesco, il luogo teatro della nuova costruzione era costituito da ruderi e vegetazione abbandonata;

7) che, essendo stata espletata infruttuosamente ogni ricerca necessaria alla individuazione dei soggetti litisconsorti necessari, si rende opportuna e necessaria la notificazione per pubblici proclami ex art. 150 c.p.c, già richiesta nel ricorso introduttivo del giudizio

CHIEDE

Che la V.S. Voglia differire la udienza fissata per il giorno 28.11.2016 ed il pedissequo termine per la notifica del ricorso introduttivo del giudizio e del decreto di fissazione udienza al fine di consentire la richiesta di autorizzazione al Presidente del Tribunale di Tivoli e la successiva notificazione per pubblici proclami ex art. 150 c.p.c. del medesimo atto.

Frascati, li 04/05/2016

Avv. Sandro Franciosa

Firmato Da: SANDRO FRANCIOSA Emesso Da: INFOCERT FIRMA QUALIFICATA 2 Serial#: 194f50

N. R.G. 2016/1800

TRIBUNALE ORDINARIO di TIVOLI

Il Giudice dott. Annamaria Di Giulio,
lette l'istanza di differimento depositata in data 4.5.2016

DISPONE

Il differimento dell'udienza già fissata per il 28.11.2016 al 20.2.2017, ore 9.30, con termine per la notifica del ricorso, dell'istanza che precede e del presente decreto entro il 20.11.2016.

Si comunichi.

Tivoli, 6 maggio 2016

Il Giudice
dott. Annamaria Di Giulio

Firmato Da: DI GIULIO ANNAMARIA Emesso Da: POSTECOM CA3 Serial#: 4e51b

DICHIARAZIONE DI CONFORMITA' ALL'ORIGINALE

DELLA COPIA DI DOCUMENTI

Il sottoscritto Avv. Sandro Franciosa, codice fiscale FRNSDR57R08L117M in qualità di procuratore costituito delle sigg.re **CORTELLESSA MARIA nata a Roma il 21/04/1928 C.F. CRTMRA28D61H501Y res.te in Montecompatri, Via IV Novembre n. 1 e CORTELLESSA OTTAVIA nata a Roma il 17/10/1926 C.F. CRTTTV26R57H501V res.te in Roma Piazza dell'Albertone n. 15** ed elett.te dom.ta in Tivoli, Vicolo dei Granai n. 1 presso lo studio dell'Avv. Febia Bartoli, nella causa promossa dalle stesse volta all'accertamento della intervenuta usucapione dell'immobile sito in Vivaro Romano contraddistinto al N.C.E.U. foglio 10 part. 739 sub. 1, pendente innanzi al Tribunale Civile di Tivoli, Giudice D.ssa Di Giulio, contraddistinta dal n.r.g. 1800/2016, attesto ai sensi e per gli effetti dell'art. 16 bis, co. 9 Bis del D.L. 179/2012 , che la presente copia cartacea dell'istanza di differimento udienza e del successivo decreto di differimento del 06/05/2016 è conforme alla copia informatica presente nel fascicolo informatico dalla quale è stata estratta.

Roma, li 23/11/2016

Avv. Sandro Franciosa

Franciosa - Passini
P.zza Monte Grappa n. 11
00044 Frascati
Tel. 06/9417820 Fax 06/9419840

TRIBUNALE CIVILE DI TIVOLI

ORIGINALE

ISTANZA PER LA AUTORIZZAZIONE ALLA NOTIFICA PER PUBBLICI PROCLAMI EX ART. 150 C.P.C.

N.r.g 1800/2016 – Udienza 20.02.2017

Ill.mo Presidente del Tribunale di Tivoli,

Il sottoscritto **Avv. Sandro Franciosa**, con Studio in Frascati, Piazza Monte Grappa n.11 ed elettivamente domiciliato in Tivoli, Vicolo dei Granai n.1 presso lo Studio dell' Avv. Febia Bartoli, nella qualità di procuratore e difensore delle Sigg.re, **CORTELLESSA MARIA** nata a Roma il 21.04.1928 ed ivi reste in Monte Compatri (Rm), Via IV Novembre 1 C.F. CRTMRA28D61H501Y, **CORTELLESSA OTTAVIA** nata a Roma il 17.10.1926 ed ivi residente alla Piazza dell'Alberone n.15 C.F.CRTTTV26R57H501V

PREMESSO

1) Che le Sigg.re Cortellessa Maria e Cortellessa Ottavia hanno incardinato presso il competente Tribunale Civile di Tivoli un giudizio volto all'accertamento della intervenuta usucapione ex art.1158 c.c. del bene immobile sito in Vivaro Romano e conraddistinto al NCEU al F.10 Part.739 sub.1 – Cat. A/4, dagli stessi già detenuto da oltre 20 anni;
2) Che il giudizio veniva contraddistinto dal n.r.g. 1800/2016, assegnato alla Dott.ssa Di Giulio e con prima udienza fissata al 28.11.2016;
3) Che la Dott.ssa Di Giulio onerava lo scrivente difensore di notificare il ricorso ed il predissequo decreto di fissazione udienza nei confronti del Comune di Vivaro Romano, considerato dalla stessa litisconsorte necessario;

CONSIDERATO

4) Che il predetto immobile perveniva alle ricorrenti per successione ereditaria dalla madre, Sig.ra De Nicola Domenica, la quale unitamente al marito Cortellessa Francesco, aveva materialmente provveduto alla edificazione del bene negli anni 1930/1931;

5) Che le ricorrenti, attuali intestatarie del bene al Catasto, hanno goduto in modo pacifico, pubblico, continuato e non interrotto da più di venti anni anni, in via esclusiva, occupandosene come se fossero gli unici proprietari e non hanno mai ricevuto o subito da alcuni contestazioni verbali o scritte o atti di rivendicazione in relazione all'utilizzo dello stesso neanche in relazione ad eventuali diritti vantati da terzi sulla porzione di terreno sul quale l'immobile è stato costruito;

6) Che ogni ricerca volta ad individuare soggetti in grado di vantare diritti sul bene sono stati vani poiché, prima della edificazione realizzata dalla Sig.ra Di Nicola Domenica e dal Sig. Cortellessa Francesco, il luogo teatro della nuova costruzione era costituito da ruderi e vegetazione abbandonata;

7) che, essendo stata espletata infruttuosamente ogni ricerca necessaria alla individuazione dei soggetti, presunti titolari di diritti reali sui terreni oggetto del presente giudizio, si rende opportuna e necessaria la notificazione per pubblici proclami ex art. 150 c.p.c, già richiesta nel ricorso introduttivo del giudizio

8) che, pertanto, al fine di espletare ogni opportuno adempimento, la scrivente difesa formulava istanza di differimento della prima udienza di comparizione delle parti;

9) che, con ordinanza del 06.05.2016, il Giudice istruttore Dott.ssa Di Giulio disponeva il differimento della prima udienza al 20.02.2017, con termine per la notifica del ricorso, dell'istanza e del decretodi fissazione udienza entro il 20.11.2016

CHIEDE

Che la V.S. Voglia autorizzare la notificazione dell''atto introduttivo per pubblici proclami ai sensi dell'art. 150 c.p.c. indicando, altresì, in calce al decreto ammissivo, eventuali ulteriori modalità di notificazione ritenute opportune per portare l'atto a conoscenza degli interessati, fissando all'uopo una nuova udienza per la comparizione delle parti nel procedimento in epigrafe indicato per valutare le istanze dalle ricorrenti avanzate ed in tale sede da ritersi trascritte e riportate

Si comunica mediante deposito in cancelleria:

1) Ricorso ex art. 1158 c.c. con decreto fissazione udinza

2) Atto di accertamento e classamento del bene;

3) Attestazione dell'Ufficio Distrettual Imposte Dirette di Tivoli del 12.12.1962;

4) Esposto al Comune di Vivaro Romano del 26.07.1977;

5) Comunicazione del Comune di Vivaro Romano del 17.08.1977;

6) Autorizzazione nulla osta antisismico per costruzione del 29.10.1989;

7) Istanza per rifacimento solaio del 30.10.1989;

8) Autorizzazione del Comune di Vivaro Romanio dell'08.02.1990

9) Denuncia di successione n.45 Vol.345 depositata presso l'Ufficio del Registro di Roma 5 in data 04.04.2005;

10) Voltura del bene *in* successione in favore dei ricorrenti

11) Visura catastale bene ed estratto mappale;

12) Ricerche negative litisconsorti necessari

13) Istanza differimento udienza

14) Decreto differimento udienza del 06.05.2016

Frascati, li 10/05/2016

Avv. Sandro Franciosa

DEPOSITATO in Cancelleria 21/06/16

ASSISTENTE GIUDIZIARIO
Rosa Boreale

V° al PM per lo suo richiesto_
Tivoli 28.6.2016

IL PRESIDENTE DEL TRIBUNALE
Dr. Roberto Gerardi

PROCURA DELLA REPUBBLICA
presso il Tribunale di Tivoli
UFFICIO AFFARI CIVILI
VISTO
TIVOLI, lì 19 LUG. 2016
IL PROCURATORE DELLA REPUBBLICA
Il Procuratore della Repubblica
dott. Francesco Menditto

RG. 1542/16 VG

TRIBUNALE ORDINARIO DI TIVOLI

IL PRESIDENTE

Vista l'istanza presentata da Castellano Maria e Castellano Ottavia in data 21/6/2016;
Acquisito il prescritto parere favorevole del Pubblico Ministero;
Ritenuto allo stato che la notificazione nei modi ordinari si presenta sommamente difficile, relativamente alla posizione dei convenuti indicati;
Considerato comunque che il Giudice Istruttore del procedimento potrà svolgere in prosieguo ogni opportuno ed ulteriore controllo sulla presenza in concreto dei requisiti necessari alla notifica richiesta, disponendo eventualmente altre forme di comunicazione più idonee al raggiungimento dello scopo.
Visto l'art. 150 c.p.c.

P.Q.M.

autorizza l'istante a procedere a notificazione per pubblici proclami nelle forme stabilite nel terzo e nel quarto comma del cit. art. 150 c.p.c. nei confronti dei convenuti indicati;
dispone, inoltre, che l'atto di citazione sia per estratto pubblicato sul quotidiano IL MESSAGGERO edizione della Provincia di Roma.

Tivoli 18.8.16

IL PRESIDENTE
Dr. Roberto Gerardi
IL PRESIDENTE DI SEZIONE
Dr. Mario Frigenti

DEPOSITATO IN CANCELLERIA
19 AGO. 2016
Oggi
L'Assistente Giudiziario
Alessandro Contu

19/9/16

Il,

Avv.

Copie pag.	L.	
Conferm. n.	»	
Rilascio pag.	»	
Urgenza	»	
Iscriz.	»	
Fascic.	»	
Comunic.	»	
Originale	»	
Franch. reg.	»	
Comp. mand.	»	
Ricerca e vis.	»	
Totale L.		

L'OPERATORE

Il sottoscritto procuratore

CHIEDE

Che venga effettuata, ai sensi dell'art. 4 della L. 10 maggio 1976 n. 346, l'affissione per 90 giorni, ~~nell'Albo~~ nell'albo del Comune di Vivaro Romano, della presente istanza e dell'allegato decreto per il riconoscimento di proprietà per intervenuta usucapione speciale, nell'interesse delle Sigg.re Cortellessa Maria ed Ottavia , con l'avvertenza che avverso l'istanza di riconoscimento è ammessa opposizione entro 90 gg. ai sensi e per gli effetti dell'art. 4 della l. 10 maggio 1976, n.346.

TRIBUNALE DI TIVOLI

RELATA DI NOTIFICA

Ad istanza come in atti
Io sottoscritto Ufficiale Giudiziario
ho notificato il suesteso atto a

mediante consegna nelle mani del Sindaco Beatrice [illegible] che riceve la consegna.

Mediante consegna di copia conforme all'originale nelle mani

Viviano Romano

09/01/2017

TRIBUNALE DI TIVOLI – Ufficiale Giudiziario Dr. Andrea Mascioli

U.N.E.P. TRIBUNALE DI TIVOLI
SPECIFICA NOTIFICAZIONE

CRON. N.	10P53
DIRITTI €	
TRASF. KM €	
10% €	
SPESE POST. €	
TOTALE €	

30 DIC. 2016

TRIBUNALE ORDINARIO DI TIVOLI

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE

28/9/16

ASSISTENTE GIUDIZIARIO

Rosa Boreale