

IL CONSIGLIO COMUNALE

PREMESSO CHE:

- la Sig.ra Maglioni Bernardina nata a Vivaro Romano il 08.05.1926, residente a Vivaro romano Via Cardinal Di Pietro n° 8 ha presentato istanza per acquistare un relitto di suolo comunale sito in via Cardinal Di Pietro n° 8 prospiciente l'accesso dell'abitazione della medesima distinto al NCEU al foglio n° 10 particella 743;
- con delibera di Consiglio Comunale n° 09 del 16.05.1987 con la quale si dava indirizzo per procedere alla vendita del suddetto terreno;
- il Comune di Vivaro Romano cede un relitto di terreno comunale di mq 6,00 censito al foglio 10 particella 743;
- il responsabile dell'UTC del Comune di Vivaro Romano ha redatto una perizia in data 01.02.2010 che si allega alla presente delibera e ne diventa parte integrante e sostanziale e si intende qui interamente riportata e trascritta, il cui valore è stato determinato in € 100,00 a mq x 6,00 mq risulta pari ad € 600,00;

Vista la relazione istruttoria del responsabile dell'area tecnica, la quale risulta allegata alla presente delibera ed entra a far parte integrante e sostanziale e si intende qui interamente riportata e trascritta;
Valutato che sussistono le condizioni per consentire l'accoglimento della richiesta pervenuta, per le motivazioni di cui alla relazione tecnica allegata;

Accertata la propria competenza in materia, stante che l'uso delle strade vicinali pubbliche è sottoposto allo stesso regime giuridico dei beni demaniali definito dall'articolo 825 del Codice Civile;

Visto il decreto legislativo 01/09/1918 n 1446, convertito in legge n. 473 del 13/04/1925;

Visto l'art. 2 del D. legislativo 30/04/1992 n. 285 e successive modifiche ed integrazioni e relativo regolamento di attuazione;

Ritenuto di dover autorizzare l'Alienazione del terreno di cui sopra a favore della Sig.ra Moglioni Bernardina al prezzo di € 600,00 da versarsi prima della sottoscrizione dell'atto di vendita;

Con votazione che riporta il seguente esito: favorevoli n. 10, astenuti n. 0, contrari 0.

DELIBERA

1. La premessa è parte integrante e sostanziale del presente deliberato e si intende qui interamente riportato e trascritto;
2. Di dismettere il tratto di strada vicinale comunale in Via Cardinal Di Pietro n° 8 evidenziato nella planimetria allegata censita al foglio 10 con le particelle 743 di metri quadrati complessivi 6,00, a causa del venire meno dei requisiti di strada vicinale pubblica;
3. Di autorizzare il Responsabile dell'UTC del Comune di Vivaro Romano alla vendita del terreno in premessa, ivi incluso il tratto di strada dimesso con la Sig. Maglioni Bernardina al prezzo di € 600,00 da versarsi prima della sottoscrizione dell'atto di vendita, con l'assunzione a carico della Sig.ra Moglioni Bernardina di tutte le spese insorgenti, sia per la stipula dell'atto pubblico di trasferimento e sia quanto altro necessario per la conclusione del procedimento;
4. di approvare la bozza di contratto in allegato alla presente delibera che entra a far parte integrante e sostanziale e si intende qui interamente riportato e trascritto;
5. Di aggiornare conseguentemente l'elenco delle strade vicinali pubbliche;
6. Di dare al presente atto opportuna pubblicità mediante il suo deposito presso l'ufficio tecnico Comunale e la pubblicazione all'Albo Pretorio del Comune di Vivaro romano per un periodo di

giorni 15 affinché chiunque ne abbia interesse possa presentare osservazioni e motivate opposizioni.

7. di introitare il prezzo di € 600,00 alla risorsa n° 480 ex cap. 404 del redigendo bilancio di previsione anno 2010;

successivamente,

Il Consiglio Comunale

Con votazione che riporta il seguente esito: favorevole 10, astenuto 0 contrari 0

DELIBERA

Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi di legge.