

COMUNE DI VIVARO ROMANO
PROV. DI ROMA

ORIGINALE DELIBERAZIONE DI CONSIGLIO COMUNALE

Oggetto: **Approvazione del Piano delle Alienazioni e Valorizzazioni Immobiliari art.58 D.L.112/2008 convertito nella Legge 133/2008.**

Numero **13** del **22.07.2015**

L'anno duemilaquindici, il giorno ventidue, del mese di luglio, alle ore 10.30, presso questa Sede Municipale, convocata nei modi di legge, si è riunito il Consiglio Comunale convocato, a norma di legge, in sessione ordinaria in prima convocazione in seduta Pubblica.

Dei Signori Consiglieri assegnati a questo Comune e in carica:

MEZZAROMA FRANCESCO	P	TOMEI ERNESTO	P
SFORZA BEATRICE	P	MOGLIONI ERNESTO	P
CARA IVANO	A	CERINI OTTORINO	P
CHIAPPONI GIUSEPPE	P		
SFORZA MARIO	P		
CERINI GAETANO	P		
CARA PIERINO	A		

ne risultano presenti n. 08, assenti n. 02.

Assume la presidenza il Signor Dott. Francesco MEZZAROMA in qualità di SINDACO assistito dal Segretario Signor LOFFREDO Dott. Pasquale.

Per quanto concerne la regolarità TECNICA:
Esprime **PARERE FAVOREVOLE**

Il Responsabile dell'Ufficio Tecnico
Arch. Romolo CRESCENZI

Per quanto concerne la regolarità CONTABILE
Esprime **PARERE FAVOREVOLE**

Il Responsabile del Servizio Finanziario
Dott.ssa Rita D'ALESSANDRO

In proseguo di seduta si passa al V punto. Espone la proposta il Sindaco. Alle ore 11.25 esce il Consigliere Chiapponi Giuseppe che rientra alle ore 11.35. Si passa alla votazione.

IL CONSIGLIO COMUNALE

RICHIAMATO l'art. 58 del Decreto legge 112 del 25.06.2008 convertito in Legge n. 113 del 06.08.2008, avente per oggetto " Ricognizione e valorizzazione del patrimonio immobiliare di regioni, comuni ed enti locali" ed, in particolare, il comma 1 ai sensi del quale " *per procedere al riordino, gestione e valorizzazione del patrimonio immobiliare di regioni, province, comuni ed altri enti locali, ciascun ente con delibera dell'organo d governo individua, redigendo apposito elenco, sulla base e nei limiti della documentazione esistente presso i propri archivi e uffici, i singoli beni immobili ricadenti nel territorio di competenza, non strumentali all'esercizio delle proprie funzioni istituzionali, suscettibili di valorizzazione ovvero di dismissione. Viene così redatto il piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari allegato al bilancio di previsione ...*";

CONSIDERATO che l'Ufficio Tecnico Comunale sulla base e nei limiti della documentazione esistente ha ricavato l'elenco dei beni facenti parte del patrimonio disponibile del Comune di Vivaro Romano all'esercizio delle proprie funzioni istituzionali, suscettibili di valorizzazione ovvero di dismissione e che sulla base di tale elenco, dovrà essere predisposto il piano delle alienazioni e delle valorizzazioni immobiliari che dovrà essere allegato al bilancio di previsione;

RILEVATO che, al momento, non è intenzione di questa Amministrazione comunale procedere all'alienazione degli immobili non strumentali all'esercizio delle proprie funzioni istituzionali suscettibili di valorizzazione ovvero di dismissione ricompresi nell'elenco comunale;

RITENUTO che l'approvazione dell'elenco in oggetto rientri nella competenza residuale della Giunta ai sensi dell'art.48, comma 2, del D. Lgs. n. 267/2000, dal momento che ha valore meramente ricognitivo del patrimonio immobiliare esistente, mentre il piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari sarà approvato dal Consiglio Comunale quale allegato al bilancio di previsione;

DATO ATTO che si rende necessaria la dichiarazione di immediata eseguibilità del presente atto in quanto allegato al Bilancio di Previsione 2013;

VISTO lo Statuto Comunale;

VISTO il D. Lgs. n. 267/2000

VISTA la Legge, 23/12/2014 n° 190, (legge di Stabilità 2015);

VISTA la proroga il termine per l'approvazione dei Bilanci comunali al 30.07.2015;

DATO ATTO che è stato richiesto e acquisito agli atti il parere del Responsabile del Servizio Tecnico in relazione alla regolarità tecnica ai sensi dell'art.49 comma 1 del D. Lgs. 267 del 18.08.2000;

Con voti favorevoli n. 8, Astenuti n.0, contrari n.0

D E L I B E R A

1. Le premesse sono parte integrante e sostanziale e si intendono qui interamente riportate e trascritte;
2. Di prendere atto che non insistono nel Comune di Vivaro Romano aree immobili da Alienare e Valorizzare ai sensi dell'art.58 D.L.112/2008 convertito nella Legge 133/2008 fabbricabili cedibili ai sensi dell'art. 167/62;
3. Di dare atto che copia della presente deliberazione sarà allegata al Bilancio di Previsione esercizio finanziario 2015.

Successivamente,

IL CONSIGLIO COMUNALE

Con voti favorevoli n. 8, Astenuti n.0, contrari n.0

DELIBERA

di dichiarare immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134, comma 4, del D. LGS. n. 267 del 18.08.2000 "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali".

Delibera di Consiglio Comunale n. 13 del 22.07.2015

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

Il Sindaco
Dott. Francesco MEZZAROMA

Il Segretario Comunale
LOFFREDO Dott. Pasquale

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Comunale certifica che copia della presente deliberazione, è stata pubblicata all'Albo Pretorio e al sito istituzionale del Comune di Vivaro Romano www.comunevivaroromano.it di questo Comune dal giorno 23.07.2015 e che contro la stessa non è stato presentato alcun reclamo.

Vivaro Romano, lì 23.07.2015

IL SEGRETARIO COMUNALE
LOFFREDO Dott. Pasquale

CERTIFICATO ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il 22.07.2015 ai sensi dell'art. 134 comma 4 del Decreto Legislativo 18.08.2000 n. 267.

Vivaro Romano, lì 23.07.2015

IL SEGRETARIO COMUNALE
LOFFREDO Dott. Pasquale
