



DISTRETTO SOCIOSANITARIO RM/G4
Ente capofila: Comune di Olevano Romano

Ufficio di Piano – Via del Municipio,1 – 00035 Olevano Romano (RM)
Tel: 06/95600213-0695600214
Fax: 06/95600244
e-mail: - ufficiocoordinamento@libero.it

RIAPERTURA TERMINI "Avviso pubblico per l'assegnazione di contributi alloggiativi –Attuazione DGR 470/2013 "

Art. 1 Requisiti

I requisiti, per la partecipazione al bando di concorso per l'assegnazione dei contributi alloggiativi sono i seguenti:

- cittadinanza italiana o di uno Stato aderente all'Unione Europea;
- cittadinanza di uno Stato non aderente all'Unione Europea se munito di permesso di soggiorno o carta di soggiorno ai sensi della Legge 6 marzo 1998, n. 40 e del Decreto Legislativo 25 luglio 1998 n. 286 e successive modifiche e integrazioni e, secondo quanto disposto dall'art. 11, comma 13 della legge n. 133/2008, in possesso del certificato storico di residenza da almeno dieci anni nel territorio nazionale ovvero da almeno cinque anni nella Regione Lazio alla data di pubblicazione del bando di concorso per l'accesso al contributo.
- residenza anagrafica nell'immobile e nel Comune per l'anno 2013 anche se successivamente si è trasferita la residenza a causa di sfratto o altri eventi .
- titolarità del regolare contratto di locazione ad uso abitativo, debitamente registrato. Sono esclusi i conduttori di alloggi appartenenti alle categorie catastali A/1, A/7, A/8 , A/9 e A/10;
- non aver ottenuto, l'attribuzione di altro contributo per il sostegno alla locazione da parte di enti locali, associazioni, fondazioni o altri organismi;
- non essere assegnatari di alloggi di edilizia residenziale pubblica destinati all'assistenza abitativa (si applica deroga solo in caso di grave disagio economico certificato dai servizi sociali che non permette il pagamento del canone di affitto).

Potranno essere accolte ai fini dell'assegnazione del contributo, con priorità le domande dei conduttori di alloggi in locazione appartenenti ad una delle seguenti categorie di cittadini:

- *fragilità economica delle persone anziane e/o non autosufficienti con redditi minimi che siano causa di morosità incolpevole;*
- *situazioni di estrema urgenza dovute a perdita del lavoro o altri eventi fuori dalla propria volontà quali ed es. sfratti esecutivi , incapacità di sostenere un mutuo ipotecario per acquisto immobile che determinano in assenza di risorse proprie e della famiglia morosità incolpevole;*
- *famiglie monoreddito con almeno tre figli a carico.*
- *soggetti con alto rischio di emarginazione sociale con presa in carico del servizio sociale .*

Art. 2 Requisiti minimi per l'accesso ai contributi. Limiti di reddito

Fermo restando i requisiti dei soggetti beneficiari dei contributi di cui al precedente punto 1, i requisiti minimi reddituali che i conduttori devono possedere sono fissati, come di seguito riportato:

- il reddito ISEE del nucleo familiare, non deve essere superiore a € 8.000,00 (euro ottomila).

Art. 3 Presentazione delle domande

I richiedenti presentano le domande di contributo con i seguenti allegati:

- Fotocopia del contratto di locazione **vigente** nell' anno 2013, regolarmente registrato
- Fotocopia dell'attestazione ISEE riguardante il nucleo familiare riferita ai redditi percepiti nell'anno 2013 comprensivo di tutti gli allegati
- Fotocopia delle ricevute di pagamento del canone di locazione per l'anno 2013
- in caso di morosità, se richiesto dal beneficiario delega di pagamento al proprietario dell'immobile del contributo spettante o parte di esso fino a concorrenza di quanto dovuto, in applicazione dell'art. 11 comma 3 della legge 431/1998, come modificato dall'art. 7 comma 2 bis della legge 269/2004;
- Fotocopia del documento di identità e, per i cittadini di Stati non aderenti alla Comunità Europea, copia della carta o del permesso di soggiorno,e certificato storico di residenza da almeno 10 anni nel territorio nazionale o da almeno cinque anni nella Regione Lazio alla data di pubblicazione del bando di concorso per l'accesso al contributo
- in caso di reddito "zero", o incongruo rispetto al canone di locazione per il quale si richiede il contributo e se in carico ai servizi sociali allegare certificazione degli stessi, attestante l'assistenza economica al soggetto richiedente, oppure autocertificazione prodotta dal richiedente circa la fonte di sostentamento.

Per i nuclei familiari che ospitano persone disabili, ultrasessantacinquenni o analoghe situazioni di debolezza sociale, allegare:

- Fotocopia del certificato attestante l'invalidità superiore al 66%, in busta chiusa;

Art.4 Istruttoria delle domande e graduatoria provvisoria

La domanda di accesso al contributo debitamente protocollata presso il competente ufficio comunale va presentata all' Ufficio di Servizio Sociale del Comune di residenza che procederà alla raccolta delle domande di accesso al fondo, verificherà il possesso dei requisiti da parte dei richiedenti, , predisponendo la graduatoria provvisoria.

La graduatoria definitiva verrà trasmessa al Responsabile del processo amministrativo che procederà alla pubblicazione della stessa.

Art. 5 Graduatoria definitiva e pubblicazione

Formulata la graduatoria definitiva la stessa verrà pubblicata nell'Albo Pretorio del Comune di Olevano Romano capofila del Distretto G/4 e sul sito del Distretto G/4..

Art. 6 Calcolo del contributo da assegnare

Il contributo da assegnare è pari ad € 3.000,00 a utente fino ad esaurimento del contributo.

Art. 8 Determinazione contributo erogabile

Il Comune eroga il contributo ai beneficiari presenti nella graduatoria definitiva. Nel caso il beneficiario ne faccia esplicita richiesta e acquisito il parere positivo del proprietario dell'immobile il contributo può essere erogato direttamente ad esso a saldo totale o parziale delle somme dovute per il canone di affitto.

Art. 9 Casi particolari

In caso di decesso del beneficiario, il contributo, calcolato con riferimento al periodo di residenza dal beneficiario nell'immobile e sulla base delle ricevute attestanti l'avvenuto pagamento dei canoni di locazione, è assegnato agli eredi facenti parte dello stesso nucleo familiare residente nell'alloggio e risultanti nella domanda di contributo e nella dichiarazione ISEE.

Qualora nel corso dell'anno in cui si riferisce la domanda, per il medesimo alloggio, sia stato rinnovato il contratto di locazione scaduto, il soggetto richiedente allega alla domanda copia di ambedue i contratti di locazione regolarmente registrati e delle ricevute di pagamento dei canoni riferiti ad entrambi i contratti di locazione.

Nel caso in cui il soggetto richiedente abbia trasferito la propria residenza anagrafica in un altro alloggio nello stesso comune, il contributo è erogabile tenendo conto di entrambi i contratti di locazione regolarmente registrati, dei canoni riferiti ai diversi alloggi, previa verifica da parte del comune circa il mantenimento dei requisiti. Nel caso in cui il soggetto richiedente abbia trasferito la propria residenza in un altro comune, il contributo è erogabile solo in relazione ai mesi di residenza nell'alloggio in cui si riferisce la domanda.

Art. 10 Termini per l'espletamento delle procedure

Il bando è riaperto dal giorno 01/06/2015 fino al giorno 30/06/2015.

Il Sindaco
Dott.Francesco Mezzaroma